

# **Lesefassung der Satzung der Gemeinde Wendorf**

## **über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Barthe/Küste“ und „Ryck-Ziese“**

Auf Grund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.07.2011 (GVOBl. M-V 2011 S.777), der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes M-V (KAG) vom 12.04.2005 (GVOBl. M-V 2005 S. 146) zuletzt geändert durch Gesetz vom 26.05.2023 (GVOBl. M-V S.650) und des § 3 des Gesetzes über die Bindung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04.08.1992 (GVOBl. M-V 1992 S. 458), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.08.2018 (GVOBl. M-V S. 338) wird zur Satzung vom 10.12.2019, zuletzt geändert am 20.02.2024, durch Beschlussfassung der Gemeindevertretung Wendorf vom 19.02.2025 die 3. Änderungssatzung erlassen:

### **§ 1**

#### **Allgemeines**

(1)

Die Gemeinde Wendorf ist Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Barthe/Küste“ und „Ryck-Ziese“. Satzungsmäßige Aufgaben des Verbandes sind die Unterhaltung von Gewässern, der Ausbau, naturnaher Rückbau sowie der Bau und der Betrieb von Anlagen in und an Gewässern, die Unterhaltung von ländlichen Wegen sowie die Herrichtung, Erhaltung und Pflege von Flächen, Anlagen und Gewässern zum Schutz des Naturhaushaltes des Bodens und der Landschaftspflege.

(2)

Die Verbandsmitglieder haben gemäß § 18 der Verbandssatzung des Wasser- und Bodenverbandes „Barthe/Küste“ in der Fassung der 3. Änderungssatzung sowie § 22 der Verbandssatzung des Wasser- und Bodenverbandes „Ryck-Ziese“ in der Fassung der 3. Änderungssatzung dem Verband die Beiträge und Umlagen zu leisten, die zur Erfüllung seiner Aufgaben und Verbindlichkeiten und zu einer ordentlichen Haushaltsführung erforderlich sind. Die Beiträge bestehen in Geldleistungen.

(3)

Die Gemeinde fordert als Gebühren die Beiträge und Umlagen von denjenigen, die die Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtung, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt.

### **§ 2**

#### **Gebührengegenstand**

Der Gebührenpflicht unterliegen alle Grundstücke in der Gemeinde, die im Einzugsgebiet des Wasser- und Bodenverbandes „Barthe/Küste“ und „Ryck-Ziese“ liegen.

### § 3

#### Gebührenmaßstab

(1)

Die Gebühr bemisst sich nach der Größe der Grundstücke der Eigentümer, Nutzungsberechtigtem oder Nutzern im Gebiet der Gemeinde Wendorf soweit eine katasteramtliche Größenfeststellung nicht nachgewiesen werden kann, erfolgt eine sachgerechte Schätzung durch die Gemeinde.

(2)

Über die Grundstücke führt der Wasser- und Bodenverband „Barthe/Küste“ und „Ryck-Ziese“ ein Beitragsbuch, dass jährlich fortzuschreiben ist. Dieses Beitragsbuch ist die Grundlage zur Weiterberechnung der WBV- Gebühren an die Grundstückseigentümer.

(3)

Gebührenmaßstab nach der Kalkulation der Wasser- und Bodenverbandsgebühren und der Verwaltungsgebühren nach dem Beitragsbescheid 2019-2023

#### **Wasser- und Bodenverband „Barthe/Küste“**

Kategorie	Nutzungsarten	Hebesatz je Hektar ohne SW	Hebesatz je Hektar mit SW
bebaute Fläche (Flurstück)	<i>Gebäude-/Freiflächen, Betriebsfläche, Verkehrsfläche, Fläche gemischter Nutzung</i>	47,80 €	68,04 €
unbebaute Fläche (Flurstück)	<i>Acker, Grünland, Garten, Erholungsfläche, Wald, Gehölz, Unland, Wasser, sonstige Flächen</i>	14,69 €	22,58 €

SW = Schöpfwerksunterhaltung

(4)

Weist ein Grundstück mehrere der vorstehenden Nutzungsarten auf, so ist für jede Teilfläche mit der jeweiligen Nutzungsart die Gebühr getrennt zu ermitteln.

(5)

Die Gebühr bemisst sich nach der Größe des Grundstücks. Liegt die errechnete Gebühr unter 5,00 €, wird ein Mindestbetrag von 5,00 € erhoben.

(6)

Für die Berechnung der Wasser- und Bodenverbandsgebühren wird ein Flächennachweis erstellt. Der Flächennachweis enthält alle Flurstücke in Nutzungsarten aufgeteilt.

#### **Berechnungsformel:**

Grundstücksfläche x dem Hebesatz je Hektar der jeweiligen Kategorie = Jahresbetrag in €

Der Gebührensatz bleibt für die Folgejahre unverändert, bis im Rahmen der Haushaltssatzung des Verbandsmitgliedes eine andere Festsetzung erfolgt.

## **§ 4**

### **Gebührenpflichtige**

(1)

Gebührenpflichtig ist für das jeweilige Beitragsjahr, wer am 01.01. eines Jahres Eigentümer oder Erbbauberechtigter des Grundstückes ist.

(2)

Wenn weder Eigentümer noch Erbbauberechtigte zu ermitteln sind, ist Gebührenschnldner der Nutzungsberechtigte oder derjenige, der nach objektiven Maßstäben das Grundstück oder eine Grundstücksteilfläche bewirtschaftet bzw. in Rechtsträgerschaft hat.

(3)

Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.

(4)

Bei Straßen, Wegen und Plätzen ist der Träger der Straßenlast gebührenpflichtig, soweit nicht eine Befreiung nach Abs. 7 vorliegt.

(5)

Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigte, Nutzer bzw. sonstige Berechtigte sind verpflichtet, alle für die Veranlagung erforderlichen Angaben wahrheitsgemäß und rechtzeitig zu machen. Sie haben bei örtlichen Feststellungen der Gemeinde die notwendige Unterstützung zu gewähren.

(6)

Mehrere Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigte, Nutzer oder sonstige Berechtigte haften als Gesamtschnldner.

(7)

Zu den Kosten, die durch die Mitglieder im Wasser- und Bodenverband „Barthe/Küste“ und „Ryck-Ziese“ entstehen, werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, die an den Verband selbst Beiträge zu leisten haben.

## **§ 5**

### **Festsetzung und Fälligkeit**

(1)

Die Gebühr ist zum 15.08. eines jeden Jahres fällig.

Die Fälligkeit kann durch Bescheid anders festgesetzt werden.

(2)

Die Gebühr kann im Rahmen der allgemeinen Bescheide über Grundbesitzabgaben (kombinierte Erhebung) durch die Gemeinde von den Zahlungspflichtigen angefordert werden.

(3)

Die Festsetzung gilt solange weiter, bis ein neuer Bescheid über die geänderten Bemessungen ergeht.

## § 6

### Ordnungswidrigkeiten

(1)

Ordnungswidrig im Sinne § 17 KAG M-V handelt, wer gegen § 4 Abs. 5 dieser Satzung vorsätzlich oder fahrlässig verstößt.

Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000,00 € geahndet werden.

(2)

Im übrigen gelten die Bestimmungen des vierten Teils – Straf- und Bußgeldvorschriften - des Kommunalabgabengesetzes M-V.

## § 7

### Inkrafttreten

Die 3. Änderungssatzung tritt rückwirkend zum 01.01.2025 in Kraft.

ausgefertigt: Wendorf, den

Aurel Hagen  
Bürgermeister

*\*) Der hier abgebildete Satzungstext entspricht der aktuellen Fassung der Satzung der Gemeinde Wendorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Barthe/Küste“*

Die mit der

- 1. Änderungssatzung vom 19.12.2020 – in der Gemeindevertretung Niepars beschlossen, Beschluss-Nr.: 65-10/20
- 2. Änderungssatzung vom 20.02.2024 – in der Gemeindevertretung Niepars beschlossen, Beschluss-Nr.: 205-29/24
- 3. Änderungssatzung vom 01.04.2025 – in der Gemeindevertretung Niepars beschlossen, Beschluss-Nr.: 50-4/25

beschlossene Änderungen sind entsprechend in die Ursprungssatzung vom 03.12.2019 eingearbeitet worden.