



# Nieparser Amtskurier

Nieparser Amtskurier auch unter [www.amt-niepars.de](http://www.amt-niepars.de)

Jahrgang 34

Freitag, den 27. März 2026

Nummer 03



Foto: @ Printemps - stock.adobe.com

Amtliches Mitteilungsblatt des Amtes Niepars mit den Gemeinden Niepars, Pantelitz,  
Groß Kordshagen, Lüssow, Steinhagen, Jakobsdorf, Wendorf und Zarrendorf

## Kontaktdaten der Bürgermeister/innen der Gemeinden, der Ansprechpartner im Amt Niepars sowie der Bauhöfe

Die Kontaktdaten der Bürgermeister/innen, der Mitarbeiter/innen des Amtes Niepars sowie die Ansprechpartner/innen der Bauhöfe werden künftig nur noch **quartalsweise** im Amtsblatt veröffentlicht. Diese Anpassung erfolgt, um mehr Platz für interessante Berichte und Informationen aus unseren Gemeinden zu schaffen.

Alle Kontaktdaten sind jederzeit auf der Internetseite des Amtes Niepars zu finden und während der Öffnungszeiten auch

telefonisch oder persönlich erhältlich.

Alle Informationen finden Sie unter: <https://www.amt-niepars.de/amt-niepars/ansprechpartner.html> bzw. nutzen Sie den folgenden QR-Code.



**Anja Schmidt**  
Hauptamt

## Amtliche Mitteilungen

### Straßenreinigung im Amtsbereich Niepars

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner,

mit dem Beginn der wärmeren Jahreszeit möchten wir Sie darauf hinweisen, dass gemäß § 3 der Straßenreinigungssatzung Ihrer Gemeinde die Reinigung der öffentlichen Straßen auf die Eigentümer der anliegenden Grundstücke übertragen ist. Dies beinhaltet die Reinigung von Rad-, Gehwegen, Trenn-, Baum- und Parkstreifen sowie anderen Teilen des Straßenkörpers. Diese Reinigung ist alle 14 Tage durchzuführen!

Zu den Reinigungsarbeiten gehören unter anderem das Mähen des Grünstreifens zwischen Grundstück und Straße, das Entfernen von Grasnarben auf Gehwegen, das Freihalten von Rinnsteinen und Regeneinläufen sowie die Pflege des Grabens zwischen Grundstück und Straße.

Bitte beachten Sie auch, dass Anpflanzungen (Sträucher, Bäume, usw.), die in den öffentlichen Verkehrsraum hineinwachsen, regelmäßig zurückgeschnitten werden müssen. Dies gilt auch

für das Freischneiden von Laternen und von Verkehrsschildern zur Verkehrssicherung.

Wir empfehlen Ihnen bei den Reinigungsarbeiten Ihre eigene Sicherheit nicht zu vernachlässigen und Sicherheitsbekleidung wie Warnwesten oder Warneinrichtungen zu nutzen. Bei Fragen oder Anliegen steht Ihnen das Ordnungsamt Niepars gerne zur Verfügung.

Bitte beachten Sie, dass bei Nichtbeachtung der Straßenreinigungssatzung Verwarngelder oder Bußgelder verhängt werden können. Wir appellieren daher an Ihre Verantwortung als Anwohnerinnen und Anwohner, die Reinigungspflichten ordnungsgemäß zu erfüllen, um die Sauberkeit und Sicherheit unserer Straßen zu gewährleisten.

Vielen Dank für Ihre Mithilfe bei der Sauberkeit unserer Straßen!

**Ihr Ordnungsamt Niepars**

## Amtliche Bekanntmachungen

### Öffentliche Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes „Barthe/Küste“

Wasser- und Bodenverband „Barthe/Küste“ | Der Vorstand -

wbv-stralsund@wbv-mv.de, <https://wbv-barthe-kueste.de>, Greifswalder Chaussee 62, 18439 Stralsund, den 20.02.2026

#### Verbandsvorflut- und Deichschau 2026

Am **Dienstag, dem 21.04.2026**, findet die Verbandsvorflut- und Deichschau für die **Amtsbereiche Niepars und Miltzow** statt. Gemäß § 5 Absatz 1 der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Barthe/Küste“ ist die Schau öffentlich.

**Treffpunkt: 9.30 Uhr, Amt Niepars, 18442 Niepars, Gartenstraße 69 b, Sitzungsraum**

Für mögliche Rückfragen erreichen Sie die Mitarbeiter des Verbandes unter den o.a. Kontaktmöglichkeiten.

**Im Auftrag**  
**gez. B. Schmidt**  
**Geschäftsführerin**

### Bekanntmachungen des Amtes Niepars zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit

- Bebauungsplan Nr. 4 „Wohnbebauung Bahnhofstraße / Neu Ahrendsee“ der Gemeinde Zarrendorf (siehe Seite 19)
- Wohnbebauung „Bahnhofstraße südlich Katharinenberg“ der Gemeinde Zarrendorf (siehe Seite 20)

**L. Broschatt**  
Bauamt

## Gemeinde Groß Kordshagen

### Bekanntmachung der Beschlüsse und Sitzungen Groß Kordshagen

Am 23.02.2026 fand die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kordshagen statt. Die ordnungsgemäße **Bekanntmachung der Beschlüsse** erfolgte gem. § 7 der Hauptsatzung der Gemeinde Groß Kordshagen am 13.03.2026 auf der Homepage des Amtes Niepars ([www.amt-niepars.de](http://www.amt-niepars.de) und dort im „**Bürger- und Ratsinformationssystem**“).

Dort können Sie des Weiteren auch das öffentliche Protokoll, die Beschlussvorlagen nebst Anlagen sowie die weiteren Sitzungstermine der Gemeindevertretung und sämtlicher Ausschüsse

der Gemeinde Groß Kordshagen einsehen.

Sämtliche Aushänge in den Schaukästen erfolgen nur noch rein informativ. Auch von einer Veröffentlichung der Beschlüsse im Nieparser Amtskurier wird nunmehr zukünftig abgesehen.

**M. Mäckelburg**  
**Sitzungsdienst**  
Amt Niepars  
Landkreis Vorpommern-Rügen

## Bekanntmachung über die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gem. § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) –

### erneute Veröffentlichung des Bebauungsplans Nr. 2 „Wohngebiet Am Kirchsteig“ der Gemeinde Groß Kordshagen, Gemeindehauptort Groß Kordshagen, mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 86LBauO M-V i. d. 2. Entwurfsfassung

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 2 „Wohngebiet Am Kirchsteig“ der Gemeinde Groß Kordshagen wurde nach der förmlichen Beteiligung gemäß §§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB geändert.

Die Änderung betrifft den Ausgleich von Eingriffen in Natur und Landschaft, der ursprünglich auf dem Flurstück 6 in der Flur 12 der Gemarkung Groß Kordshagen (Geltungsbereich GB 2) durch eine Neuanlage von Wald geplant war. Das Areal ist jedoch im Zusammenhang mit der Umsetzung eines anderen Vorhabens bereits als Ausgleichsfläche in Anspruch genommen worden. Daher wird der Ausgleichsumfang auf dem Flurstück 5 in der Flur 12 der Gemarkung Arbshagen durch eine Umwandlung von Intensivacker in extensive Mähwiese festgesetzt.

Weitere Änderungen betreffen die textliche Festsetzung Nr. 4 zur zulässigen Zahl von 4 Wohnungen im Plangebiet und die textliche Festsetzung Nr. 7 zur Zuordnung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen.

Wird der Entwurf des Bebauungsplans nach dem Verfahren nach § 3 Abs. 2 oder § 4 Abs. 2 BauGB geändert oder ergänzt, ist er gemäß 4a Abs. 3 BauGB erneut im Internet zu veröffentlichen. In Bezug auf die Änderung oder Ergänzung und ihre möglichen Auswirkungen ist Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Kordshagen hat dazu in ihrer Sitzung am 23.02.2026 den 2. Entwurf des Bebauungsplans Nr. 2 „Wohngebiet Am Kirchsteig“ einschließlich Begründung und Umweltbericht sowie den Fachgutachten gebilligt und zur erneuten Internet-Veröffentlichung nach § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB beschlossen.

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet erfolgt eine öffentliche Auslegung der Planungsunterlagen.

#### Plangebiet:

Das Plangebiet des Bebauungsplans Nr. 2 „Wohngebiet Am Kirchsteig“ ist räumlich in zwei Teilgebiete gegliedert. Das Teilgebiet - Geltungsbereich (GB) 1 - befindet sich im westlichen Bereich der Ortslage Groß Kordshagen bzw. westlich des Sportplatzes und südlich des Weges „Am Kirchsteig“. Das zweite Teilgebiet - Geltungsbereich (GB) 2 - befindet sich ca. 400 m östlich der Ortslage Flemedorf, im Bereich von Ackerflächen.

Der zweigeteilte räumliche Geltungsbereich umfasst das Gebiet in den folgenden Grenzen:

#### Geltungsbereich GB 1:

- im Osten durch den Sportplatz;
- im Norden durch den Landweg „Der Kirchsteig“ bzw. die südliche Flurstücksgrenze des Wegeflurstückes 35 und 36 Flur 12 der Gemarkung Groß Kordshagen;
- im Westen durch Wohnbebauung der Siedlungserweiterungen der 1980er Jahre bzw. die östliche Flurstücksgrenze des Flurstückes 52/1 der Flur 12 der Gemarkung Groß Kordshagen;
- im Süden durch die Wohnbebauungen der Siedlungserweiterungen der 1980er Jahre und das Wohnumfeld eines Geschosswohnungsbaus bzw. durch die nördlichen Flurstücksgrenzen der Flurstücke 48, 49 und 50 Flur 12 der Gemarkung Groß Kordshagen;

#### Geltungsbereich GB 2:

- im Osten durch Ackerflächen;
- im Norden und Westen durch Waldfläche;
- im Süden durch Ackerfläche bzw. die nördliche Flurstücksgrenze des Flurstückes 31 der Flur 12 der Gemarkung Arbshagen.

Im Umgriff des zweigeteilten Plangebietes befinden sich folgende Flurstücke und Flurstücksteile der Gemeinde Groß Kordshagen:

Gemarkung	Flur	Flurstücke
<b>Geltungsbereich GB 1 (1,24 ha)</b>		
Groß Kordshagen	12	35 (tlw.), 36 (tlw.) 38, 51, 52/2 (tlw.), 53 (tlw.) und 54 (tlw.)
<b>Geltungsbereich GB 2 (1,26 ha)</b>		
Arbshagen	12	5 (tlw.)

Das Plangebiet hat im Umgriff der zwei Teilflächen eine Gesamtgröße von rd 2,5 ha.

Die Lage und Grenze des zweigeteilten Plangebietes ist dem Kartenausschnitt zu entnehmen.



#### Ziel und Zweck der Planung:

Die wesentlichen Ziele und Zwecke des vorliegenden Bebauungsplans Nr. 2 „Wohngebiet Am Kirchsteig“ bestehen darin, im Plangebiet die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Bereitstellung von Flächen für den individuellen Eigenheimbau in Form von freistehenden Einfamilien- und Doppelhäusern einschließlich einer geordneten verkehrlichen und technischen Erschließung zu schaffen.

#### erneute Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB

Die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit findet durch Veröffentlichung des 2. Entwurfs des Bebauungsplans Nr. 2 „Wohngebiet Am Kirchsteig“ mit der Begründung und dem Umweltbericht einschl. der Fachgutachten sowie den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB statt:

#### vom 27.03.2026 bis einschließlich 27.04.2026.

Die Unterlagen, die Gegenstand der Veröffentlichung sind, können während der oben genannten Dauer der Veröffentlichungsfrist im Internet unter

<https://www.amt-niepars.de/amt-niepars/bauleitplanverfahren.html>

<https://www.amt-niepars.de/amt-niepars/oeffentliche-bekanntmachungen.html> sowie

unter [https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene/Plaene\\_](https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene/Plaene_) in Aufstellung

eingesehen werden. **Im Feld Gesamtsuche ist die Eingabe „Groß Kordshagen“ erforderlich.**

Außerdem besteht die Möglichkeit zur Erörterung der Planung.

**Informationen:** Herr Broschatt

Telefon: 038321/66142

email: [L.Broschatt@amt-niepars.de](mailto:L.Broschatt@amt-niepars.de)

Es werden gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 Halbsatz 2 BauGB folgende Hinweise gegeben:

1. Während der Dauer der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden.
2. Stellungnahmen sollen elektronisch per email an L.Broschatt@amt-niepars.de übermittelt werden. Bei Bedarf können sie aber auch postalisch (Amt Niepars, Bauamt, Gartenstraße 69 b, 18442 Niepars) oder per Fax (038321/66163) abgegeben werden.
3. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben
4. Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet werden die zur Offenlage bestimmten Planungsunterlagen während der Dauer der Veröffentlichungsfrist durch eine öffentliche Auslegung zur Verfügung gestellt und können im Amt Niepars,  
Bauamt  
Gartenstraße 69 b  
18442 Niepars  
zu folgenden Öffnungszeiten:  
  
montags: 9:00 Uhr - 12:00 Uhr  
dienstags: 9:00 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 18:00  
donnerstags: 8:00 Uhr - 12:00 Uhr und 13:00 Uhr - 16:00  
freitags: 9:00 Uhr - 12:00 Uhr  
(außerhalb dieser Zeiten nur nach telefonischer Vereinbarung) eingesehen werden.

Im Internet veröffentlicht wird der 2. Entwurf des Bebauungsplans mit der dazugehörigen Begründung. Weiterer Bestandteil der zu veröffentlichenden Unterlagen sind die wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und Dokumente.

Diese umfassen

- den Umweltbericht als Bestandteil der Begründung gemäß § 2a BauGB;
- die Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung einschließlich des Bestands- und Konfliktplans (UmweltPlan GmbH, Stand 27.01.2026);
- den Artenschutzfachbeitrag einschließlich der Kartierberichte zu den Brutvögeln, Fledermäusen, Amphibien und Reptilien (UmweltPlan GmbH, Stand 23.01.2026);
- die Natura 2000-Verträglichkeitsvoruntersuchung für das EU-Vogelschutzgebiet (Vorpommersche Boddenlandschaft und nördlicher Strelasund\* (DE 1542-401) (UmweltPlan GmbH, Stand: 27.09.2024)
- die Schalltechnische Untersuchung (UmweltPlan GmbH, Stand 16.01.2025).

Hinzu kommen folgende zu Umweltthemen abgegebene Stellungnahmen der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange:

- Landkreis Vorpommern-Rügen, Wasserwirtschaft, mit Schreiben vom 11.04.2025;
- Landkreis Vorpommern-Rügen, Naturschutz, mit Schreiben vom 11.04.2025;
- Landkreis Vorpommern-Rügen, Artenschutz, mit Schreiben vom 11.04.2025;
- Landkreis Vorpommern-Rügen, Denkmalschutz, mit Schreiben vom 11.04.2025;
- Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern mit Schreiben vom 11.04.2025;
- Landesamt für Kultur und Denkmalpflege Mecklenburg-Vorpommern mit Schreiben vom 08. 4.2025
- Landesforstanstalt Mecklenburg-Vorpommern, Forstamt Schuenhagen mit Schreiben vom 10.04.2025;
- BUND M-V e.V. mit Schreiben vom 14.04.2025.

**Aus dem Umweltbericht, den Fachgutachten und -beiträgen sowie den umweltbezogenen Stellungnahmen sind folgende umweltbezogene Informationen verfügbar:**

Angaben zum Schutzgut Mensch, Gesundheit des Menschen und der Bevölkerung

- zur schutzgutbezogenen Bestandsbeschreibung und -bewertung des Plangebietes;

- zur Funktionsausprägung von Wohn- und Erholungsfunktionen des Plangebietes und seiner näheren Umgebung;
- zu Auswirkungen auf die Erholungs- und Freizeitfunktion der siedlungsnahen Freiflächen bzw. der Räume mit lokaler Erholungseignung;
- zu Maßnahmen zur Vermeidung/Verminderung von Geräuschmissionen des angrenzenden Sportplatzes.

Angaben zu den Schutzgütern Pflanzen, Tiere und biologische Vielfalt

- zur Bestandserfassung und -bewertung der planungsrelevanten Artengruppen Vögel, Reptilien, Amphibien und Fledermäuse sowie Ausführungen zu Schutzgebieten, Biotopen, Gehölzen und zum Baumbestand im Plangebiet und in der angrenzenden Umgebung des Plangebietes;
- zu Vorkommen und der Betroffenheit prüfungsrelevanter Arten im Plangebiet und in der angrenzenden Umgebung des Plangebietes;
- zu den baubedingten Auswirkungen der Planung;
- zu den anlagenbedingten Auswirkungen des Vorhabens;
- zur Ermittlung des Kompensationsbedarfs für den Eingriff (Biotopfunktion, Sonderfunktionen der Fauna);
- zu Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen hinsichtlich des allgemeinen Schutzes wildlebender Tiere und Pflanzen sowie des besonderen Artenschutzes;
- stricke Bauzeitenregelungen zum Schutz von Brutvögeln;
- Maßnahmen gegen Vogelschlag;
- Schutz- und Minderungsmaßnahmen für Fledermäuse;
- Einsatz einer ökologischen Baubegleitung, insbesondere zur Absicherung der Einhaltung artenschutzrechtlicher Erfordernisse im Zuge der Bauausführung.

Angaben zu den Schutzgütern Fläche und Boden

- zur schutzgutbezogenen Bestandsbeschreibung und -bewertung,
- zur Vorbelastung und zu den Auswirkungen des Vorhabens, u. a. mit Ausführungen zu den Bodeneigenschaften und Bodenverhältnissen im Plangebiet sowie zur Leistungsfähigkeit des Bodens;
- zu Auswirkungen der Planung durch die vorübergehend baubedingte und dauerhafte Inanspruchnahme der Böden im Plangebiet;
- zu Vermeidungs-/ Minderungsmaßnahmen im Hinblick auf die durch den Plan mögliche Versiegelung (Verwendung versickerungsfähiger Oberflächenmaterialien, Einsatz einer bodenkundlichen Baubegleitung für die bodenschutzrechtlichen Erfordernisse im Zuge der Bauausführung)

Angaben zum Schutzgut Wasser

- zur schutzgutbezogenen Bestandsbeschreibung und -bewertung, zur Vorbelastung und zu den Auswirkungen der Planung auf die Grundwasserverhältnisse;
- zu Auswirkungen auf die Grundwasserneubildungsfunktion im Hinblick auf die durch den Plan zugelassene Versiegelung bzw. Teilversiegelung;
- zu Vermeidungs-/ Minderungsmaßnahmen im Hinblick auf die durch den Plan mögliche Versiegelung von Flächen (Verwendung versickerungsfähiger Oberflächenmaterialien)

Schutzgüter Klima und Luft

- zur schutzgutbezogenen Bestandsbeschreibung und -bewertung, zur Vorbelastung und zu den Auswirkungen des Vorhabens, u. a. mit Ausführungen zum kleinräumigen Klimagefüge im Plangebiet;
- zur Luftgüte und lufthygienischen Belastung durch Schadstoff- und Staubemissionen;
- zu Auswirkungen für das Klima und die Luftgüte

Schutzgut Landschaft

- zur schutzgutbezogenen Bestandsbeschreibung und -bewertung
- zu Auswirkungen auf die Landschaft durch die Umsetzung der Planung;

Schutzgut Kultur und sonstige Sachgüter

- zur Bestandsbeschreibung und -bewertung, zu den Auswirkungen der Planung mit Verweis auf die Fundmelpflicht bei Entdeckung von Bodendenkmalen

**Wirkungsgefüge zwischen den Schutzgütern**

- Bewertung der Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern

**Kumulationswirkungen**

- Bewertung der Kumulationswirkungen

**Angaben zu den Kompensationsmaßnahmen**

- Ausführungen zur Kompensationsermittlung und zur Art und zum Umfang der gewählten Kompensationsmaßnahmen (Umwandlung von Acker in extensive Mähwiese, Baumersatzpflanzungen)

**Bestands- und Konfliktplan**

- Bestandsplan mit Darstellung der erfassten Biotope, der erfassten Fauna, der Planung und der Maßnahmen

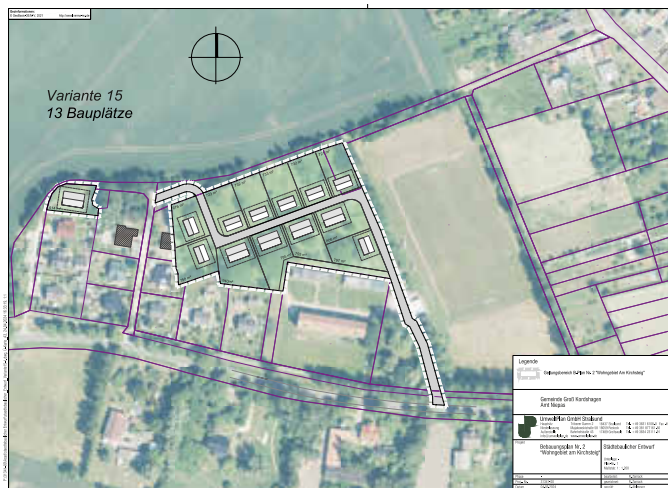
**Hinweise zum Datenschutz**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des § 3 § BauGB i. V. m. Art. 6 Abs. lit. e DSGVO und dem DSGVO M-V. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absender abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO)“, welches ebenfalls veröffentlicht wird. Im Zusammenhang mit dem Datenschutz weist das Amt Niepars ausdrücklich darauf hin, dass ein Bauleitplanverfahren ein öffentliches Verfahren ist und daher in der Regel alle dazu eingehenden Stellungnahmen in öffentlichen Sitzungen beraten und entschieden werden. Soll eine Stellungnahme anonym behandelt werden, ist dies auf derselben eindeutig zu vermerken.

**Verfahrensvermerk**

Diese Bekanntmachung wurde in der Zeit vom 26.03.2026 bis einschließlich 27.04.2026 auf der Internetseite des Amtes Niepars unter <https://www.amt-niepars.de/amt-niepars/bauleitplanverfahren.html> und <https://www.amt-niepars.de/amt-niepars/oeffentliche-bekanntmachungen.html> sowie in der Zeit vom 27.03.2026 bis einschließlich 27.04.2026 im Bau- und Planungsportal M-V zugänglich gemacht.

Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 26.03.2026. Die Bekanntmachung wird frühestens am 28.04.2026 von der Internetseite entfernt.



**Laurent Broschatt**  
SB Bau- und Planungsrecht

**Training mit Style – dank starker Unterstützung**

Training ist Training. Aber bei einem kalten Freitagstraining im Januar gab es bei unserer D-Jugend nicht nur Ausdauerläufe, schnelle Richtungswechsel und rutschige Wege zur Halle – sondern auch einen echten Wow-Moment. Denn plötzlich war da ein Neuzugang, der weder Tore schießt noch Pässe spielt,



aber trotzdem sofort ins Team gehörte: brandneue Allwetterjacken! Anziehen. Losrennen. Test bestanden. Die Freude bei den Kids war riesig – und lange im Karton bleiben? Keine Chance. Jacken übergezogen und direkt ab in den Härtestest: Sprinten in der Halle, intensive Zweikämpfe, Rutschen über den Boden, Jubelläufe nach gelungenen Aktionen – alles dabei!

Das Ergebnis nach der Trainingseinheit: warm geblieben, nichts kaputt, Bewegungsfreiheit top. Kurz gesagt: Tauglichkeit und Strapazierfähigkeit geprüft – Test bestanden!

Möglich gemacht hat das Richard Hückstedt von der LVM-Versicherung. Und einmal mehr zeigt sich: Hier geht es nicht nur um Logos oder Zahlen, sondern um echte Nachwuchsförderung und gelebte Gemeinschaft. Richard unterstützt dort, wo es wirklich ankommt – bei den Kindern, den Teams und im Vereinsleben. Bodenständig, nahbar und mit einem feinen Gespür dafür, was gebraucht wird. Echte Teamplayer erkennt man eben sofort. Danke für deine Unterstützung, lieber Richard!

**Christin Koch**  
Öffentlichkeitsarbeit



**Gemeinde Groß Kordshagen entwickelt neue Bauflächen**



Die Gemeinde Groß Kordshagen befindet sich derzeit in der Entwicklung neuer Bauflächen und stellt hierfür einen Bebauungsplan auf. Ziel ist es, attraktiven Wohnraum im Ortskern zu schaffen und die städtebauliche Entwicklung der Gemeinde weiter voranzubringen.

Die geplanten Grundstücke liegen in ruhiger Feldlage im Ortskern von Groß Kordshagen und sind zur Boddenlandschaft ausgerichtet. Zum Teil ist von den Grundstücken eine entfernte Sicht auf den Grabower Bodden gegeben. Die Grundstücksgrößen bewegen sich zwischen ca. 600 und 940 Quadratmetern und bieten damit vielfältige Möglichkeiten für eine individuelle Bebauung.

Interessierte Bürgerinnen und Bürger können ihr Interesse schriftlich beim Amt Niepars oder direkt beim Bürgermeister, Herrn Thomsen (Hofallee 1, 18442 Groß Kordshagen, 0172/4534144) bekunden. Mit der Interessenbekundung ist noch keine verbindliche Zusage verbunden, sie dient jedoch als wichtige Grundlage für die weitere Planung.

## Gemeinde Jakobsdorf



### Feuerwehr Jakobsdorf zum Angriff auf die Pins mit dem Ball vor

So lautete unser Einsatzbefehl am 20.02. auf der Bowlingbahn. Der Termin war gut gewählt, denn die Kameradinnen und Kameraden der Einsatzabteilung waren fast vollzählig angetreten und kämpften mit Ehrgeiz und Spielfreude. Dank zweier Sponsoren, Pfandgeld und Kaffeekasse von der Seniorenweihnachtsfeier hielten wir den Eigenanteil für alle klein.

Genutzt wurde die Zeit auch, um Pläne und Ideen zu besprechen. Die Frauentagsfeier bekam ihren Schliff und wir melden uns in diesem Jahr auch zum Wettkampfbetrieb zurück. Herrscht beim Löschen gerne Wassermangel, so wurde das Wasser während des Tauwetters zu viel. Zum Glück war Wochenende. Da sind freiwillige Einsatzkräfte immer stark verfügbar. Ein wichtiger Hinweis an alle, die Rettungskräfte alarmieren. Wenn nicht gerade Rauchentwicklung den Weg zeigt, stellen Sie bitte unbedingt einen Posten bereit, der die Einsatzkräfte einweisen kann. Das entlastet die Leitstelle von zusätzlichen Rückfragen und die Feuerwehrleute müssen nicht erst an den Haustüren klingeln.



Für die Betroffenen waren die sintflutartigen Wassermassen tragisch. Es spielten sich aber auch Szenen ab, die für einen Werbefilm einer bekannten norddeutschen Brauerei geeignet wären. So

stehen fünf Männer an einem Teich, der sich langsam ausdehnt. Den Pegelstand messen sie mit einem Spaten, den sie am Ufer in die Wiese gestochen haben. Eine Frau kommt dazu und fragt: Einsatz? Lange Pause... Nööö... Hmm... Schweigen... Jooaa... Luftholen... und dann endlich eine Antwort: „Wir leben eben mit der Natur...“ Ein bisschen Gottvertrauen hilft auch, denn zwölf Stunden später war der Teich wieder in seine Ufer zurückgekehrt. Da hatte unser Feuerwehrhaus in Jakobsdorf nochmal Glück gehabt und das Auto trockene Füße behalten.

Seit der Frauentag in MV offizieller Feiertag ist, laden die Feuerwehrleute zum Frühstück ein. Also fast schon Tradition. Neu war diesmal, dass wir uns im Gemeindezentrum trafen, weil dort mehr Platz für Gäste und Gastgeber zur Verfügung steht. Unsere Tafel war bunt dekoriert und abwechslungsreich gedeckt, so dass für jeden Geschmack etwas dabei war. Zum Abschied waren sich alle einig: So ein Treffen wiederholen wir nicht erst am nächsten Frauentag. Abends fuhren die Seniorinnen der Dienstags-Kaffeerunde zum chinesischen Essen nach Stralsund. Der Amtsbuss sorgte für die nötige Mobilität und ein Blumengruß machte den Tag perfekt.



Die Arbeitsgruppe in Endingen hat weitere Fortschritte beim Freischneiden der Streuobstwiese geschafft. Das Schnittgut von zwei Sonnabenden ist fast vollständig weggeschreddert. Der alte, eingewachsene Schutzzaun wurde freigelegt und aufgerollt. Altholz vom Zaun ist aufgepackt und ein alter Hochsitz wurde geborgen. Mit Dachpappe und textiler Wandverkleidung ist er leider ein Fall für den Wertstoffhof. Ein großes Dankeschön geht an alle Helfer - jede Stunde eurer Mitarbeit zählt. Danken wollen wir auch der Bürgermeisterin aus Jakobsdorf und dem Bürgermeister aus Steinhagen, die in guter Verbundenheit die technische Hilfe mit dem Häcksler vereinbarten. Jetzt drücken wir die Daumen für ein angekündigtes Förderprojekt, damit unsere Gemeinde finanzielle Unterstützung für die Sachkosten einwerben kann. Im Herbst könnten die Baumpflegearbeiten dann fortgesetzt werden. Inzwischen haben wir auch eine Übersicht über die ehemaligen Bewohner des Dorfes, die weiter ergänzt wird. Zum Glück gibt es immer noch Menschen, die Erinnerungen an Endingen teilen können.

Zur Saisoneroöffnung im Friedensgarten wird es vor Ostern einen Subbotnik geben. Das Osterfeuer am Gemeindezentrum brennt voraussichtlich am 04.04. Für den 1. Mai ist wieder ein Beisammensein geplant. Informationen zu allen Terminen folgen per Aushang, Handzettel und Handynachricht.

Viele Grüße von allen Aktiven

**Katrin Bennemann**  
**Freiwillige Feuerwehr Jakobsdorf**



## Feier zum Internationalen Frauentag

### Ein Abend voller Geschichte, Humor und Begegnungen

Am 6. März 2026 fand in unserer Gemeinde Lüssow die diesjährige Frauentagsfeier statt – ein Tag, der nicht nur dem Weltfrauentag gewidmet war, sondern auch dem Austausch zwischen Frauen verschiedener Generationen. Zu Beginn begrüßte uns Sophie Gappa mit einer gereimten Ansprache und erinnerte daran, wie bedeutend dieser Tag weltweit für Gleichberechtigung, Selbstbestimmung und gesellschaftlichen Fortschritt ist.



In gemütlicher Atmosphäre kamen Frauen unterschiedlichen Alters miteinander ins Gespräch. Besonders bereichernd war der Austausch zwischen: **Pionierinnen der frühen Frauenbewegung, Frauen, die die Emanzipationswellen der vergangenen Jahrzehnte geprägt haben, und Frauen der Gegenwart**, die heute ihren eigenen Weg zwischen Tradition, Beruf, Familie und Selbstverwirklichung gehen. Diese Mischung machte den Nachmittag zu einem lebendigen Dialog über Erfolge, Herausforderungen und Visionen für die Zukunft.

Der Höhepunkt des Abends war der Auftritt des Frauenkabarets *Frau Tingel & Frau Tangel*. Mit scharfem Witz und einer ordentlichen Portion Selbstironie nahmen sie den Alltag von Frauen humorvoll unter die Lupe. Die Gäste lachten herzlich. Nach dem Programm ließen die Besucherinnen den Abend in entspannter Runde ausklingen.

Die Frauentagsfeier 2026 zeigte einmal mehr, wie wertvoll Gemeinschaft, Austausch und Humor sind – und wie wichtig es bleibt, die Stimmen von Frauen aller Generationen zu hören.

**Verfasserin: Kati Ross (Kulturausschuss der Gemeinde Lüssow)**



## Premiere in Lüssow

### Erstes Dartturnier begeistert Teilnehmer und Publikum

Am 14. März 2026 wurde es im Gemeindehaus Lüssow sportlich, gesellig und ausgesprochen lautstark: Zum **1. Dartturnier der Gemeinde** traten ab 18 Uhr insgesamt **16 Männer** an, die mit einer Mischung aus Spaß, Ehrgeiz und freundschaftlicher Rivalität um die vorderen Plätze kämpften. Während an den Scheiben konzentriert gezielt wurde, herrschte rundherum eine entspannte, fröhliche Atmosphäre. Bei **Bier und Bratwurst** kamen die Besucherinnen und Besucher ins Gespräch, feuerten ihre Favoriten an und sorgten für eine Stimmung.

**Ehefrauen und Kinder** waren zahlreich vertreten und unterstützten die Spieler mit Jubel, Applaus und motivierenden Zurufen. So wurde das Turnier schnell zu einem echten Familienereignis. Die Premiere des Dartturniers fand **riesengroßen Anklang**. Viele Gäste blieben bis zum Schluss, fieberten mit und feierten die Sieger. Die positive Resonanz war so deutlich, dass bereits am Abend feststand:

**Die Männer der Gemeinde Lüssow freuen sich jetzt schon auf eine Wiederholung im nächsten Jahr.**

**Verfasserin: Kati Ross (Kulturausschuss d. Gemeinde Lüssow)**



## Bratwurst, Bier und Livemusik: Herrentags-Warmup-Party

Wir freuen uns auf alle Herren der Gemeinde Lüssow am Mittwoch, den 13. Mai 2026 ab 18.00 Uhr im Dörfhus in Langendorf.

Musik: Band „Die drei Fattigen“  
Eintritt: 5 € bei Voranmeldung, Abendkasse 10 €



Verbindliche  
Voranmeldung



säcken mit an. Dafür möchte ich mich ganz herzlich bedanken. Am 07.03.2026 fand außerdem der diesjährige Frauentagsbrunch mit 90 Gästen statt. Das Team des Kulturausschusses hat mit viel Engagement ein leckeres Buffet in frühlingshafter Atmosphäre vorbereitet. Natürlich durfte auch ein Dessert nicht fehlen. Für zusätzliche gute Stimmung sorgte ein unterhaltsamer Showact, der für viele leuchtende Augen und schöne Momente sorgte. Vielleicht schwebeln die Damen noch einmal kurz in diesen Erinnerungen.

Erlauben Sie mir zum Abschluss noch ein paar Veranstaltungstipps:

- 02.04.2026, ab 17:00 Uhr Osterfeuer der Freiwilligen Feuerwehr Niepars
- 03.04.2026, ab 17:00 Uhr Osterfeuer des Dorfclubs Lassentin
- 05.04.2026 Osterfeuer des Obermützkower Freizeitvereins
- 17.04.2026 18 00 Uhr Frühlingskonzert des HeartBeat Chors Stralsund i.d. Kirche Niepars
- 30.04.2026, ab 18:00 Uhr „Mai-Willkommen“ im Dorfclub Lassentin
- 01.05.2026 Maifeier beim SV 93 Niepars

Die Osterzeit steht vor der Tür – eine Zeit, die für Neubeginn, Hoffnung und gemeinsames Miteinander steht. Nach den langen Wintermonaten bringt der Frühling wieder mehr Licht, Farbe und Leben in unsere Gemeinde.

Gerade in den vergangenen Wochen hat sich erneut gezeigt, wie stark unser Zusammenhalt ist. Viele von Ihnen haben mit angepackt, geholfen und sind füreinander da gewesen. Dieses Engagement und diese Gemeinschaft sind es, die unsere Gemeinde so besonders machen.

Ostern ist auch eine gute Gelegenheit, einmal innezuhalten, Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen und die kleinen schönen Momente des Alltags zu genießen.

Ich wünsche Ihnen und Ihren Familien ein frohes und gesegnetes Osterfest, erholsame Feiertage und viele sonnige Frühlingmomente.

Unseren Schülerinnen, Schülern, Lehrerinnen und Lehrern wünsche ich schöne und erholsame Osterferien.

Herzliche Grüße

**Jeanette Kretschmer**  
Bürgermeisterin

### 48 Stunden Ausnahmezustand – 48 Stunden Zusammenhalt

Von Samstag, den 21., bis Montag, den 23. Februar, war die Freiwillige Feuerwehr Niepars gemeinsam mit benachbarten Feuerwehren und dem THW nahezu ununterbrochen im Einsatz, um die Überschwemmungen in unserer Gemeinde infolge von Tauwasser und anhaltendem Regen zu bewältigen.

Was am Samstag um 17 Uhr mit einem Einsatzstichwort „Wasser lenzen“ begann, entwickelte sich zu einem echten Einsatzmarathon: Dutzende Einsätze, die ineinander übergingen und einen mehrfachen Wechsel zwischen den Einsatzstellen mit sich brachten, das Ganze durchgehend bis Montag, 16 Uhr.

Keller, Gräben, Straßen und Höfe standen unter Wasser. Teilweise musste das Wasser etappenweise umgeleitet werden – vom Acker oder Hof in einen See, vom See weiter in Gräben. Zahlreiche Pumpen liefen gleichzeitig an einer Einsatzstelle. Bereits am ersten Tag hatten wir 50 Schläuche im Einsatz. 2,5 km Schlauchleitung wurden allein an Tag 3 in Neu Bartelshagen verlegt.

Auch wenn wir nach dem letzten Einsatz mit deutlichen Augenringen nach Hause gegangen sind, überwiegt vor allem eines: das Gefühl von Zusammenhalt.

## Gemeinde Niepars

### Informationen der Bürgermeisterin

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

am 26.01.2026 lud ich zum diesjährigen Neujahrsempfang ein. Der Einladung folgten die Mitglieder der Gemeindevertretung, Gewerbetreibende, Handwerker, Landwirte sowie viele engagierte Ehrenamtliche. Ebenso waren Vertreterinnen und Vertreter aus den Bereichen Medizin, Physiotherapie und Pflege anwesend. Auch Kolleginnen und Kollegen aus benachbarten Amtsbereichen sowie Vertreter des Amtes Niepars nahmen teil. In angenehmer Atmosphäre konnten wir auf das vergangene Jahr zurückblicken, für die gute Zusammenarbeit in unserer Gemeinde danken und uns über bereits abgeschlossene, laufende sowie zukünftige Projekte austauschen. Um die gute Stimmung dieses Abends nicht zu trüben, habe ich bewusst darauf verzichtet, auf den angespannten Haushalt der Gemeinde einzugehen.

Zwischenzeitlich sind in unserer Gemeinde weitere Entwicklungen sichtbar. So kann man aktuell den Bau des Solarparks zwischen Martensdorf und Obermützkow verfolgen. Außerdem haben nun endlich die Vorbereitungen für die Arbeiten an der Radverkehrsanlage entlang der L21 zwischen Duvendiek und Niepars begonnen.

Das Wochenende vom 21. bis 23. Februar 2026 verlangte unserer Gemeinde jedoch einiges ab. Durch das Schmelzwasser suchte sich das Wasser seinen Weg und ließ vielerorts die Gräben überlaufen. Unsere Kameradinnen und Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr waren dabei im Dauereinsatz. Unterstützung erhielten sie nicht nur von Feuerwehren aus benachbarten Amtsbereichen und vom THW, sondern auch von ortsansässigen Vereinen, zahlreichen Einwohnerinnen und Einwohnern unserer Gemeinde sowie aus den Nachbargemeinden. Viele helfende Hände packten beim Füllen und Verteilen von Sand-

Danke...

... an die Feuerwehren des Amtes Niepars und der umliegenden Ämter sowie an das THW Stralsund, die Einsätze in unserer Gemeinde übernommen haben, während wir selbst an anderen Einsatzstellen gebunden waren – oder auch mal schlafen mussten. Danke an die Führungsunterstützungsgruppe für ihre Arbeit.

... an die betroffenen Anwohner/innen, den SV und die Tankstelle für die großartige Versorgung mit Essen und Getränken.

... an die Landwirtschaftsbetriebe für Unterstützung mit Technik und Mitarbeitern.

... an den Bauhof Niepars für die Unterstützung beim Verteilen der Sandsäcke und beim Aufrollen der Schläuche.

... an die Bürger/innen unserer Gemeinde, die sich innerhalb einer Stunde zu Hunderten am Gerätehaus eingefunden haben, um Sandsäcke zu befüllen und an die Einsatzstellen zu schaffen.

Ein ganz besonders großes Dankeschön geht an unsere Bürgermeisterin Jeanette Kretschmer, die sich jederzeit nach unserem Wohlbefinden erkundigt hat und uns mit Essen, Getränken und allen Dingen versorgt hat, die wir brauchten.

Und natürlich an unsere Kameradinnen und Kameraden für die mega Leistung - ihr seid ein super Team! Danke natürlich auch an eure Familien, die euch den Rücken freihalten, damit ihr helfen könnt.

Lieber Matti, selbst deine Geburtstagsfeier musste warten – danke, dass du immer für die Feuerwehr und die Kamerad/innen da bist. Alles Gute!

Lieber Frank, deine Familie hat uns eindrucksvoll gezeigt, was Selbstlosigkeit im Ehrenamt bedeutet: Während zu Hause das Wasser über den Hof läuft, fährst du mit deinen Söhnen zu anderen Einsatzstellen, um zu helfen – während sich deine Frau um die Wassermassen zu Hause kümmert. Umso schöner, dass auch ihr – wie viele andere – den starken Rückhalt unserer Gemeinde erfahren habt.

Gemeinsam haben wir gezeigt, was Zusammenhalt bedeutet.

Danke, Niepars!

Dieser Einsatz hat gezeigt, wie wichtig dieses Ehrenamt ist. Wenn auch ihr unterstützen möchtet: Wir haben noch freie Plätze in der Einsatzabteilung, im Feuerwehr-Förderverein und in der Jugendfeuerwehr.

Übrigens: Unsere Feuerwehr wird in diesem Jahr 95 Jahre alt. Wir möchten im Zuge dessen einen Kameradschaftsabend durchführen. Jede Unterstützung – ob groß oder klein – bedeutet uns viel.

Spendenkonto: Feuerwehrverein Niepars e.V.  
 IBAN: DE90 1505 0500 0575 0010 70  
 BIC: NOLADE21GRW

Sparkasse Vorpommern  
 Vielen Dank für euren Rückhalt!

**Stefanie Klenke**  
**Feuerwehrverein Niepars e.V.**





**Das Landkino zeigt:**

## Das Kanu des Manitu



DIE NEUE KOMÖDIE VON BULLY

AB 14. AUGUST NUR IM KINO

(Deutschland 2025, 88 min, Komödie)

Abahachi, der Häuptling der Apachen (Michael Bully Herbig), und sein weißer Blutsbruder Ranger (Christian Tramitz) kämpfen unermüdlich für Frieden und Gerechtigkeit – doch eine neue, aufstrebende Bande macht ihnen das Leben besonders schwer!

Sie locken Abahachi und Ranger in eine Falle, um an das sagenumwobene „Kanu des Manitu“ zu gelangen. Erst in letzter Sekunde können sie von ihrem treuen Weggefährten, dem liebenswerten Griechen Dimitri (Rick Kavanian), und seiner neuen Fachkraft Mary (Jasmin Schwiers) gerettet werden.

Doch wie sich herausstellt, war das alles Teil eines großen Plans und auch erst der Anfang.

Mit vereinten Kräften (und allerlei Meinungsverschiedenheiten und Missverständnissen) stürzen sich die Helden in ihr größtes Abenteuer – und finden überraschende Antworten auf die allerwichtigsten Fragen des Lebens!

Quelle: <https://constantin.film/kino/das-kanu-des-manitu/>

27.03.2026 20:00 Uhr

Obermützkower Freizeitverein

(Landstraße 14, 18442 Obermützkow)

Eintritt: 5 Euro

Landkino e.V. Am Gutshaus 2 18442 Niepars

[www.landkino-online.de](http://www.landkino-online.de) info@landkino-online.de



FREIWILLIGE  
FEUERWEHR  
NIEPARS

Gründonnerstag

02. April 2026



FEUERWEHR  
VEREIN  
NIEPARS e.V.

# Osterfeuer

der Freiwilligen Feuerwehr Niepars

ab 17:00 Uhr Basteln

ab 17:30 Uhr Osterfeuer



## Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Niepars

### Rückblick auf das Jahr 2025



Im Rahmen unserer Jahreshauptversammlung am 14. März 2026 konnten wir gemeinsam auf ein ereignisreiches Jahr 2025 zurückblicken – ein Jahr voller Einsätze, Ausbildung, Engagement, Kameradschaft und wichtiger Veränderungen innerhalb unserer Wehr.

### Unsere Feuerwehr in Zahlen

Die Freiwillige Feuerwehr Niepars besteht aus Einsatz- und Reserveabteilung, Ehrenabteilung sowie Kinder- und Jugendabteilung. In der Einsatzabteilung engagieren sich derzeit 7 Kameradinnen und 28 Kameraden, in der Reserveabteilung weitere 3 Kameradinnen und 7 Kameraden. Damit versehen insgesamt 45 Kameradinnen und Kameraden ihren aktiven Dienst in unserer Wehr.

Auch wenn diese Zahl zunächst hoch klingt, sind aus beruflichen und privaten Gründen natürlich nie alle Kameradinnen und Kameraden gleichzeitig einsatzbereit. Deshalb suchen wir weiterhin engagierte Mitglieder für unsere Einsatzabteilung.

Über 3 neue Mitglieder in unseren Reihen konnten wir uns im letzten Jahr freuen sowie über einen Übertritt aus der Jugendfeuerwehr in die Einsatzabteilung – ein starkes Zeichen für eine funktionierende Nachwuchsarbeit. Gleichzeitig gilt: Auch unsere Jugendfeuerwehr lebt vom Nachwuchs.

Wenn ihr Interesse habt, Teil unserer Gemeinschaft zu werden, spricht uns gerne an!

### Ausbildung und Qualifikation

Im vergangenen Jahr wurden 29 Standortausbildungen mit insgesamt über 63 Ausbildungsstunden durchgeführt. Darüber hinaus nahmen zahlreiche Kameradinnen und Kameraden erfolgreich an Lehrgängen auf Amts- und Kreisebene teil. Herzlichen Glückwunsch zum erfolgreichen Bestehen:

- Truppmann & Sprechfunk: Leon, Katja und Fynn
- Maschinist: Rico, Maria, Felix
- Atemschutznotfalltraining: Oliver, Maria
- Atemschutzgeräteträger: Nico
- Technische Hilfeleistung: Maria, Sebastian

Besonders stolz sind wir auf Laura, die auf Landesebene den Zugführer-Lehrgang mit Bravour absolvierte und nun die strategische Leitung sowie Koordination von mehr als 20 Einsatzkräften übernehmen kann.

Diese Bilanz unterstreicht einmal mehr den hohen Ausbildungsstand und die Einsatzbereitschaft unserer Wehr.

### Einsätze 2025

Mit insgesamt 23 Einsätzen lag das Einsatzaufkommen – erfreulicherweise – unter dem Vorjahresniveau. Diese gliederten sich in 7 Brandeinsätze sowie 16 Technische Hilfeleistungen. Gerade in einsatzärmeren Zeiten gewinnen regelmäßige Ausbildungen zusätzlich an Bedeutung, um Einsatzbereitschaft, Professionalität und eingespielte Teamarbeit dauerhaft sicherzustellen.

### Nachwuchsarbeit – unsere Zukunft

Die Jugendfeuerwehr zählte im Jahr 2025 insgesamt 18 Kinder und Jugendliche. Mit 193 Ausbildungsstunden sowie zahlreichen gemeinsamen Aktivitäten – darunter Märsche, Zeltlager

und ein Blaulichtwochenende – wurden nicht nur feuerwehrtechnische Fähigkeiten vermittelt, sondern auch Zusammenhalt und Teamgeist gestärkt.

Im September führte ein Betreuerwechsel zu einer Umstrukturierung, sodass Kinder- und Jugendfeuerwehr künftig gemeinsam ausgebildet werden.

### Veranstaltungen & Gemeinschaft

Ein besonderes Highlight im vergangenen Jahr war das 30-jährige Jubiläum unserer Jugendfeuerwehr, das wir gemeinsam mit vielen Gästen feiern durften. In diesem Rahmen wurde unserem Kameraden Gregor die Feuerwehr-Ehrennadel verliehen.

Auch zahlreiche weitere Veranstaltungen prägten unser Jahr – vom Tannenbaumverbrennen über das Osterfeuer bis hin zu Feuerwehr-Mitmachaktionen zur Unterstützung anderer Veranstalter.

### Wechsel in der Wehrführung

Ein besonderer Moment der Jahreshauptversammlung war der Abschied unseres amtierenden Wehrführers Felix. Er übernahm im vergangenen Jahr in einer herausfordernden Phase Verantwortung und leitete gemeinsam mit seinem Stellvertreter Andre sowie dem Vorstand die Geschicke unserer Wehr.

Lieber Felix, für deinen Einsatz, dein Engagement und die vertrauensvolle Zusammenarbeit danken wir dir herzlich!

Mit Felix' Ausscheiden rückt nun Andre in die Position des Wehrführers nach und übernimmt damit verantwortungsvolle Aufgaben.

Lieber Andre, wir wünschen dir viel Erfolg sowie eine glückliche Hand bei allen kommenden Entscheidungen.

### Danke!

Unser Dank gilt allen Kameradinnen und Kameraden, der Jugendfeuerwehr, unseren Familien sowie allen Unterstützerinnen und Unterstützern, die unsere Arbeit möglich machen. Ohne euch wäre Feuerwehr nicht das, was sie ist: gelebte Gemeinschaft im Dienst für andere.

Eure Freiwillige Feuerwehr Niepars

**Stefanie Klenke**  
Vorsitzende Förderverein

### Information der Gartensparte Niepars

Der Vorstand der Gartensparte Niepars informiert darüber, dass am **04.04.2026 (Samstag)** das Wasser wieder angestellt wird. Aus diesem Grunde ist es notwendig, dass alle Pächter in ihren Gärten vor Ort sind!

**Beginn: 09:30 Uhr!**

**Dieter Schult**  
Der Vorstand

### Unterstützen Sie unser Kinder- und Parkfest!

Damit unser Kinder und Parkfest auch in diesem Jahr wieder zu einem fröhlichen Highlight für Groß und Klein werden kann, sind wir auf Ihre Unterstützung angewiesen.

Ab Anfang April werden Claudia Kawitzke, Mitglied des Kulturausschusses, und ihr engagiertes Team im Dorf unterwegs sein, um Spenden für die Durchführung des Festes zu sammeln. Mit Ihrer Hilfe können wir ein buntes Programm für die Kinder ermöglichen, Spiel, Musik und gemeinsames Erleben im Park organisieren und einen unvergesslichen Tag für unsere Dorfgemeinschaft gestalten.

Jede Spende, ob groß oder klein, hilft dabei, unser Kinder- und Parkfest weiter mit Leben zu füllen.

Bei Bedarf kann selbstverständlich eine Spendenquittung durch die Gemeinde ausgestellt werden.

Wir danken Ihnen herzlich für Ihre Unterstützung.

*Herzliche Grüße*

**Kirsten Maubach**  
Ihr Kulturausschuss der Gemeinde Niepars



**FRÜHLINGS-  
KONZERT**

Der Kulturausschuss der Gemeinde Niepars  
und der HeartBeat Chor Stralsund  
laden Sie zu frühlingshafter Chormusik ein.

APRIL  
FREITAG **17** 18:00 UHR

KIRCHE NIEPARS  
Eintritt frei - um Spenden wird gebeten



**FLOHMARKT**

in der Reithalle vom  
Reit- und Fahrverein  
Obermützkow

09.05.2026 | 10-15 Uhr  
Anmeldungen unter der  
**0172/4163113**

Standgebühr: 5 € oder 

Specials:  
Ponyführen   
Tombola 

## Helau und Alaaf

### Fasching in der Kita Storchenkinder!

Mit einem fröhlichen „Helau und Alaaf!“ startete in der Kita Storchenkinder unsere diesjährige Faschingsfeier. Die Kinder kamen in vielen bunten und fantasievollen Kostümen – von Prinzessinnen über Superhelden bis hin zu lustigen Tieren. Gemeinsam starteten wir unsere Faschingsparty mit einer großen Kostümshow, bei der jedes Kind sein Kostüm präsentieren durfte. Dafür gab es natürlich viel Applaus von allen.



Anschließend warteten verschiedene spannende Attraktionen auf die Kinder. Beim Ringwerfen konnten sie ihre Geschicklichkeit unter Beweis stellen. Außerdem sorgten Spiele wie Stuhltanz und Steptanz für jede Menge Bewegung, Spaß und gute Stimmung. Für die kreativen Köpfe gab es auch die Möglichkeit zum kreativen Gestalten, bei dem die Kinder ihrer Fantasie freien Lauf lassen konnten. Zwischendurch blieb aber auch Zeit, um sich auszuruhen und die fröhliche Atmosphäre einfach zu genießen.

Nach dem gemeinsamen Start verbrachte jede Gruppe Zeit für sich und genoss ein leckeres Frühstück. An dieser Stelle möchten wir uns noch einmal ganz herzlich bei den Eltern bedanken, die uns dabei unterstützt haben.

Der Faschingstag war für alle ein besonderes Erlebnis. Die Kinder und auch wir Erzieher hatten viel Freude an diesem bunten und fröhlichen Fest.

**Annika Willmer**  
Kita Storchenkinder

### Frühschoppen am 01. Mai beim SV Niepars

Nachdem unser erster Frühschoppen im letzten Jahr ein voller Erfolg war, laden wir auch in diesem Jahr wieder herzlich zum gemütlichen Beisammensein ein.

Am Freitag, den 01. Mai 2026, ab 10:00 Uhr heißt es auf dem Sportplatz in Niepars wieder: anstoßen, genießen und gemeinsam den Mai begrüßen.

Ganz nach dem Motto „Der Mai beginnt mit einem Prost – und ohne großen Schnick Schnack“ erwartet euch ein entspannter Vormittag mit guter Laune, Musik und leckeren Kleinigkeiten. Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt: Es gibt Bierchen, Waffeln, Kaffee & Kuchen sowie weitere Leckereien.

Auch an die kleinen Gäste ist gedacht – eine Hüpfburg sorgt für Spaß bei den Kindern.

Damit niemand hungrig bleibt, kümmern sich die Trillado Biker mit leckerem Essen um das leibliche Wohl der Besucher.

Kommt vorbei, bringt Freunde, Familie und gute Laune mit und startet gemeinsam mit uns in den Mai.

**Nadine Hilgendorf**  
Social Media SV93

# FRÜHSCHOPPEN AM 01. MAI

Der Mai beginnt mit  
einem Prost!

... ohne großen Schnick Schnack



Gute Laune  
Lecker Bierchen  
Waffeln  
Kaffe & Kuchen  
Hüpfburg  
Musik

FREITAG 01. MAI 2026 AB 10:00 UHR	SPORTPLATZ NIEPARS PARKWEG 6B 18442 NIEPARS
---	---

Damit niemand hungrig bleibt, sorgen die Trillado Biker mit leckerem Essen für das leibliche Wohl



**Kreidiakonisches  
Werk Stralsund e.V.**  
im Landkreis Vorpommern-Rügen



### Öffnungszeiten Kinder- und Jugendclubs

- 1. Club Flemendorf – Gemeindehaus**  
**Montag; 14-tägig: (gerade Wochen) 14:00 – 18:00 Uhr**
- 2. Club Neu Lüdershagen – Feuerwehr**  
**Montag; 14-tägig: (ungerade Wochen) 14:00 – 16:45 Uhr**
- 3. Club Negast – „alte Schule“**  
**Dienstag: 14:00 – 18:00 Uhr**
- 4. Club Langendorf – Gemeindehaus „Dörphus“**  
**Mittwoch: 15:00 – 17:30 Uhr**
- 5. Club Steinhagen – Dorfgemeinschaftshaus**  
**Donnerstag: 14:30 – 18:00 Uhr**

Spiel- und Bastelangebote  
Hausaufgabenbetreuung

### **Kontaktdaten:**

Julia Meiser  
Sozialpädagogin  
Kreidiakonisches Werk Stralsund e.V.  
0175-5505065  
julia.meiser@kdw-hst.de

In den Ferienzeiten und Feiertagen bleibt der Club geschlossen.



## Gemeinde Pantelitz

# FRAUENTAGSFEIER IN PANTELITZ



Zum 115. Mai wurde in umhülligen Ländern auf allen Kontinenten der Welt Frauentag gefeiert. Und natürlich auch in unserer Gemeinde. Allerdings schon am Samstag, dem 2. März. Es war ein wundervoller Nachmittag für all die Mädel: mehrere Generationen, die sich um Kaffee und Kuchen trafen.



Ein großes Dankeschön an die beiden tollen Künstlerinnen, an die fleißigen Kuchenbäckerinnen (sehr lecker) und an den Kulturausschuss der Gemeinde.



Den Sektempfang und den Service übernahmen die Herren des Kulturausschusses, damit sich die Damen einfach nur entspannen und die gemeinsame Zeit genießen konnten. Special Guests und Highlight des Tages waren „Frau Tingel und Frau Tangel“ (ehemals „Kabarett Sägefische“). Mit ihrem Programm – mal bissig, mal zuckersüß, mal provokant, mal herzlich – ließen sie die Zuschauerinnen Tränen lachen.



© Fotos und Text: Sandy Schmidt

## Fasching in Pantelitz

Am 23. Februar wurde im Jugendclub Pantelitz ausgelassen Fasching gefeiert.

Die Kinder erschienen in kreativen Kostümen und sorgten für eine bunte Atmosphäre. Bei Spielen, tollen Preisen und vielen Süßigkeiten kam keine Langeweile auf. Höhepunkt war das gemeinsame Tanzen, bei dem ausgiebig gelacht und gefeiert wurde.

Die Faschingsfeier war ein voller Erfolg und bereitete allen Beteiligten viel Freude.

Hanna Weingarten  
Jugendclub Pantelitz



Die **Freiwillige Feuerwehr Negast**  
lädt am 04. April 2026 zum traditionellen  
**Osterfeuer ein.**  
Beginn: 17.30 Uhr, auf dem Hof  
der alten Schule - hinter der U-B-Halle

Wir freuen uns auf Euch. Für das leibliche Wohl sorgen die Kameraden.

Gemeinde Wendorf

**GROSSES OSTERFEUER!**  
BEI DER FREIWILLIGEN FEUERWEHR WENDORF  
**WENDORF, KOMMT ZUSAMMEN!  
FEIERT MIT UNS DAS OSTERFEST!**

**BEGINN: AB 18:00 UHR** **AM GRÜNDNERSTAG, 02.04.2026** **FÜR SPEISEN & GETRÄNKE IST BESTENS GESORGT!**

**ÜBERNIMM VERANTWORTUNG!  
DEINE GEMEINDE BRAUCHT DICH!**

**SEI TEIL EINER STARKEN GEMEINSCHAFT!  
WERDE EHRENAMTLICHE/R FEUERWEHRFRAU / -MANN.  
Komm vorbei und rede mit uns. Wir suchen dich!**

Veranstaltungsort: Neu Lüdershäger Weg 5, 18442 Neu Lüdershagen | Wir freuen uns auf euer Kommen!  
Eure FFW Wendorf

Gemeinde Zarrendorf

### Bekanntmachung der Gemeinde Zarrendorf:

Am 29.01.2026 fand die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Zarrendorf statt. Die ordnungsgemäße **Bekanntmachung der Beschlüsse** erfolgte gem. § 8 der Hauptsatzung der Gemeinde Zarrendorf am 24.02.2026 auf der Homepage des Amtes Niepars ([www.amt-niepars.de](http://www.amt-niepars.de) und dort im „**Bürger- und Ratsinformationssystem**“). Dort können Sie des Weiteren auch das öffentliche Protokoll, die Beschlussvorlagen nebst Anlagen sowie die weiteren Sitzungstermine der Gemeindevertretung und sämtlicher Ausschüsse der Gemeinde Zarrendorf einsehen. Sämtliche Aushänge in den Schaukästen erfolgen nur noch rein informativ. Auch von einer Veröffentlichung der Beschlüsse im Nieparser Amtskurier wird nunmehr **zukünftig abgesehen**.

Mandy Mäckelburg  
Sitzungsdienst

Gemeinde Steinhagen

**Frühlingserwachen  
in Steinhagen**

Sonntag, 12. April 2026 | 13:30 – 16:30 Uhr  
An der Mühle Steinhagen

- ✓ Messerschleiferei Brandl – schleift vor Ort
- ✓ Flohmarkt & Pflanzentauschbörse
- ✓ Kinderhüpfburg & Riesenseifenblasen
- ✓ Duftmanufaktur Ziolkowski - Seife filzen mit Kindern
- ✓ Leckerer mit Kräutern & Würstchen vom Grill
- ✓ Stockbrot an der Feuerschale
- ✓ Bowle, Bier & alkoholfreie Getränke
- ✓ Kaffee, Kuchen & frische Waffeln

Organisiert vom  
Dorfverein Steinhagen - Negast-Krummenhagen e.V.  
Rückfragen an Frau Sprycha • 0176 700 41794

## Belegungsplan Gemeindehaus Zarrendorf

	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag	Samstag	Sonntag	Bemerkungen
09:00								
10:00								
13:00								
14:00								
14:30								
15:00								
15:30								
16:00								
16:30								
17:00								
17:15								
17:30								
17:45								
18:00								
18:15								
18:30								
18:45								
19:00								
19:15								
19:30								
19:45								
20:00								
20:30								
21:00								
22:00								

Stand: 01.03.2026

**Informationen:**

Das Gemeindehaus ist nach Nutzung stets besenrein zu verlassen.

„Im besten Fall wird es noch sauberer verlassen als es vorgefunden wurde.“

Ansprechpartner für Raumnutzung:

Bürgermeister  
Christian Röver  
038327/694064  
0172/2863329

Rommé	wöchentlich	Frau Behrendt	038327/80127
Nähkurs	Alle 14 Tage in der ungeraden Kalenderwoche	Frau Fitzner	0174/9545353
Handarbeit	wöchentlich	Frau Greschke	038327/693090
Jugendclub	wöchentlich, freitags nur in der geraden Woche	Frau Bürger	0170/7306917
1. Sportgruppe Damen	wöchentlich	Frau Ricks	0157/76428757
2. Sportgruppe Damen	wöchentlich	Frau Hunker	038327/50076
Sportgruppe Herren	wöchentlich	Herr Mahnke	0176/61281417
Yoga 1. Gruppe	wöchentlich	Frau Hennig	0162/9414867
Yoga 2. Gruppe	wöchentlich	Frau Adam	0152/07850869
Frühschoppen	1. Sonntag im Monat	Frau Fitzner	0174/9545353
Line Dance	wöchentlich	Frau Adam	0152/07850869
Gemeindevertretung	letzter Donnerstag in allen ungeraden Monaten	Herr Röver	0172/2863329
Änderungsschneiderei	Individuell nach telefonischer Absprache	Frau Fitzner	0174/9545353

### Großes Interesse bei der Mitgliederversammlung des Kulturvereins Zarrendorf

Damit hatte der Vorstand nicht gerechnet: Kaum hatte die Mitgliederversammlung des Kulturvereins Zarrendorf begonnen, füllte sich das Gemeindehaus immer weiter.

Es kamen so viele Mitglieder, dass schließlich zusätzliche Stühle aufgestellt werden mussten. Am Ende waren 54 Mitglieder anwesend – damit mehr als die Hälfte der derzeit 106 Vereinsmitglieder.

Auch Bürgermeister Christian Röver, der ein Grußwort an die Versammlung richtete, zeigte sich beeindruckt von der großen Beteiligung. Gerade für einen noch jungen Verein sei es etwas Besonderes, wenn so viele Mitglieder zur Versammlung kommen und sich aktiv einbringen wollen.

Der Kulturverein Zarrendorf wurde erst 2020 gegründet und hat sich in kurzer Zeit zu einer festen Größe im Dorfleben entwickelt. Nach der Begrüßung und den formalen Feststellungen berichtete der Vorstand über die zahlreichen Aktivitäten des vergangenen Jahres. Vom Sommerfest über Kinoabende und Veranstaltungen im Alten Tanzsaal bis hin zu Weihnachtsmarkt, Fahrradtouren und vielen weiteren Angeboten wurde deutlich, wie vielfältig das Vereinsleben inzwischen geworden ist. Auch der Finanzbericht sowie der Bericht der Kassenprüfer bestätigten eine solide Vereinsarbeit. Die Mitglieder entlasteten den Vorstand einstimmig und genehmigten anschließend den Haushaltsplan für das Jahr 2026.

Ein weiterer wichtiger Punkt der Versammlung war die Wahl des neuen Vorstands. Die Mitglieder sprachen dem bisherigen Team erneut ihr Vertrauen aus. Sigrun Adam wurde als Vorsitzende bestätigt, ebenso Anke Doradzillo als zweite Vorsitzende. Evi Aretz wurde als Kassenwartin wiedergewählt. Das Amt der Schriftführerin übernimmt Katja Kottwitz.

Als Beisitzer wurden Felix Beyer, Helma Fitzner und Elisa Zimmermann erneut gewählt. Neu im Vorstand sind Mandy Raesch und Karolin Grumbach, die sich künftig besonders im Bereich der Kinder- und Jugendarbeit einbringen möchte.

Auch die Kassenprüfer wurden gewählt: Paul Pomp wurde in seinem Amt bestätigt, neu gewählt wurde Heidrun Hunker.

Im Zuge der Mitgliederversammlung wurde außerdem eine Satzungsänderung beschlossen. Aufgrund des stetig wachsenden Umfangs der Vereinsarbeit wurde eine zusätzliche Beisitzer-Position geschaffen, um die Aufgaben künftig auf mehr Schultern zu verteilen.

Ein besonderer Dank galt Cindy Doradzillo, die den Vorstand in den vergangenen zwei Jahren mit vielen Ideen und großem Engagement unterstützt hat, sich jedoch aus privaten Gründen nicht erneut zur Wahl stellte. Der Verein bedankt sich herzlich für ihren Einsatz und die geleistete Arbeit.

Zum Abschluss der Versammlung gab der Vorstand einen Ausblick auf das kommende Jahr.

Auch 2026 sollen wieder zahlreiche Veranstaltungen das Dorfleben bereichern – darunter bewährte Formate wie Sommerfest, Weihnachtsmarkt, Kinoabende, Tanzveranstaltungen und gemeinsame Aktivitäten für Jung und Alt. Nach dem offiziellen Teil klang der Abend in geselliger Runde aus.

Bei einem kleinen Imbiss und Getränken nutzten viele Mitglieder die Gelegenheit, noch eine Weile zusammensitzen, miteinander ins Gespräch zu kommen, neue Mitglieder kennenzulernen und bereits erste Ideen für kommende Veranstaltungen auszutauschen. So wurde einmal mehr deutlich, was den Kulturverein Zarrendorf ausmacht: ein lebendiges Miteinander und viele Menschen, die das Dorfleben gemeinsam gestalten möchten.



Der frisch gewählte Vorstand des Kulturvereins: obere Reihe v.l.n.r.: Helma Fitzner, Sigrun Adam, Karolin Grumbach, Evi Aretz, Mandy Raesch; untere Reihe v.l.n.r.: Katja Kottwitz, Anke Doradzillo, Elisa Zimmermann und Felix Beyer

**Katja Kottwitz**  
Für den Kulturverein Zarrendorf

## Landkino im Gemeindehaus

### Rückblick und Ausblick

Die Landkino-Reihe im Zarrendorfer Gemeindehaus erfreut sich weiterhin großer Beliebtheit.

Die letzte Vorstellung am 3. März war mit über 25 Besucherinnen und Besuchern sehr gut besucht. Gezeigt wurde die Komödie „Der alte weiße Mann“, die mit viel Humor die unterschiedlichen Sichtweisen der Generationen aufgreift.

Im Mittelpunkt steht ein Familienvater, der versucht, in einer zunehmend sensiblen und sich wandelnden Gesellschaft alles „richtig“ zu machen – und dabei von einem Missverständnis ins nächste gerät.

Der Film nahm aktuelle Geschlechter- und Generationsthemen auf unterhaltsame Weise auf und sorgte für viele Lacher im Saal.

Die nächste Kinovorstellung steht bereits bevor: Am Dienstag, den 14. April, zeigt das Landkino die deutsche Komödie „Freibad“. Beginn ist um 19.30 Uhr im Gemeindehaus. Der Film von Regisseurin Doris Dörrie spielt an einem heißen Sommertag in einem Freibad, das ausschließlich für Frauen geöffnet ist. Zwischen Sonnenliegen, Sprungturm und Pommestand treffen sehr unterschiedliche Besucherinnen aufeinander. Alte und junge Frauen, Stammgäste und Neulinge, streng Religiöse und Freigeister – sie alle bringen ihre eigenen Geschichten, Ansichten und Konflikte mit. Mit viel Humor und einem genauen Blick für zwischenmenschliche Situationen erzählt der Film von Begegnungen, Missverständnissen und überraschenden Momenten der Verständigung.

Das Landkino und der Kulturverein laden alle Interessierten herzlich ein, gemeinsam einen unterhaltsamen Kinoabend im Gemeindehaus zu verbringen.

**Katja Kottwitz**  
Für den Kulturverein Zarrendorf

## ZarrendorfBeat lädt zum Tanz in den Mai

Die beliebte Tanzveranstaltung „ZarrendorfBeat“ geht in die nächste Runde. Am Mittwoch, den 30. April, lädt der Kulturverein zum Tanz in den Mai in den Alten Tanzsaal in Zarrendorf ein. Die stilvolle Location hat sich in den vergangenen Jahren als idealer Ort für die Tanzabende im Dorf erwiesen. Los geht es um 20 Uhr. Für die passende Musik sorgt wieder DJ BoddenBeat, der mit seinem abwechslungsreichen Mix quer durch verschiedene Jahrzehnte für eine volle Tanzfläche sorgen möchte. Auch Musikwünsche aus dem Publikum werden gern aufgenommen. Der Eintritt beträgt 10 Euro. Karten sind ausschließlich im Vorverkauf erhältlich. Dieser findet am 19. und 26. April jeweils von 14.30 bis 18 Uhr im Gemeindehaus in der Bahnhofstraße statt. Pro Person können maximal vier Karten erworben werden. Alle Zarrendorferinnen und Zarrendorfer sowie Gäste aus der Umgebung sind herzlich eingeladen, gemeinsam in den Mai zu tanzen.

**Katja Kottwitz**  
Für den Kulturverein Zarrendorf




**Der Kulturverein Zarrendorf und das Landkino zeigen:**

# Freibad



**FREIBAD**  
DORIS DÖRRIE

[Deutschland 2022, Komödie, 102 min]

Es ist Sommer und sehr heiß im einzigen Frauenfreibad Deutschlands.

Dort badet Frau oben ohne, im Bikini, Badeanzug oder Burkini. Jede folgt dabei anderen Regeln.

Das führt immer wieder zu Reibereien, die die überforderte Bademeisterin nicht so ganz im Griff hat.

Als dann auch noch eine Gruppe komplett verhüllter Frauen das Frauenbad begeistert für sich entdeckt, fliegen buchstäblich die Fetzen:

Wem gehört das Bad und wer bestimmt die Regeln? Wem gehört der weibliche Körper? Und wann ist denn überhaupt eine Frau eine Frau? Die Bademeisterin kündigt entnervt.

Als dann aber als Nachfolge ausgerechnet ein Mann als Bademeister angestellt wird, eskaliert die Situation in unvorhersehbare Richtungen.

Quelle: [www.constantin.film/kino/freibad/](http://www.constantin.film/kino/freibad/)

**Dienstag, 14.04.2026 19:30 Uhr**

**Gemeindehaus Zarrendorf**

**(Bahnhofstraße 22 b, 18510 Zarrendorf)**

**Eintritt: 5 Euro**

Landkino e.V. Am Gutshaus 2 18442 Niepars

[www.landkino-online.de](http://www.landkino-online.de) [info@landkino-online.de](mailto:info@landkino-online.de)

30.04.26
20 Uhr

Edition

# Tanz in den Mai

# ZARRENDORFB

im alten Tanzsaal

Vorverkauf: am 19.04 und 26.04 jeweils von 14:30-18:00 Uhr  
im Gemeindehaus (max. 4 Karten pro Person)

Preis: 10 € ✿ Ab 18 Jahre ✿



[f](#) [@](#) KULTURVEREINZARRENDORF

## Frauentagsbrunch im Alten Tanzsaal



Über 100 Frauen waren am 8. März der Einladung des Kulturvereins Zarrendorf gefolgt und kamen von 10 bis 14 Uhr zum Frauentagsbrunch im Alten Tanzsaal zusammen. Bei einem gemeinsamen Frühstück bot der Vormittag Gelegenheit zum Austausch, zum Wiedersehen und für viele Gespräche.

Eröffnet wurde die Veranstaltung von der Vorsitzenden des Kulturvereins, Sigrun Adam, gemeinsam mit Bürgermeister Christian Röver. In seinem Grußwort erinnerte Röver daran, dass der Internationale Frauentag nicht nur ein Anlass zum Feiern ist, sondern auch auf Themen aufmerksam macht, die Frauen bis heute betreffen. Er verwies darauf, wie viel Arbeit Frauen in Familie, Beruf und Gesellschaft leisten – oft selbstverständlich und nicht immer sichtbar. Gerade Tätigkeiten in der Betreuung, Pflege oder im familiären Alltag seien für das Zusammenleben unverzichtbar. Auch Fragen der fairen Bezahlung und der Gleichberechtigung blieben weiterhin wichtige gesellschaftliche Themen.

Das Büfett wurde vom Vorstand des Kulturvereins organisiert und gemeinsam mit Mitgliedern des Vereins vorbereitet. Bereits am Vortag halfen viele beim Eindecken und Vorbereiten des Saals, einige Mitglieder steuerten Speisen für das Büfett bei, und auch beim anschließenden Aufräumen packten zahlreiche Hände mit an. Kulinarisch war für eine große Auswahl gesorgt: von Heringssalat über Mettigel bis zu Guacamole sowie verschiedene herzhaft und süße Kleinigkeiten. Zum Abschluss durfte natürlich auch Kuchen nicht fehlen – besonders der Frankfurter Kranz fand großen Anklang.

Eine schöne Geste war außerdem die Unterstützung durch mehrere Zarrendorfer Männer, die sich bereit erklärt hatten, während des Brunchs Getränke auszuschenken und die Gäste mit Kaffee, Saft und Sekt zu versorgen.

Für Unterhaltung sorgten die Zarrendorf Liners mit einer Tanzeinlage sowie die „Kleene aus Berlin“ mit einem Programm rund um Helga Hahnemann. Der Frauentagsbrunch hat sich inzwischen zu einer festen Veranstaltung im Dorf entwickelt. Viele Besucherinnen nutzten den Vormittag, um miteinander ins Gespräch zu kommen und gemeinsam Zeit zu verbringen. Der Kulturverein bedankt sich bei allen Helferinnen und Helfern, die zum Gelingen dieses Vormittags beigetragen haben.

**Katja Kottwitz**  
Für den Kulturverein Zarrendorf

## Frühschoppen im April ausnahmsweise verschoben

Der monatliche Frühschoppen im Gemeindehaus, der vom Kulturverein Zarrendorf organisiert wird und traditionell an jedem ersten Sonntag im Monat stattfindet, muss im April einmal verschoben werden. Da der erste Sonntag im April auf den Ostersonntag fällt, entfällt der reguläre Termin. Stattdessen sind alle Interessierten herzlich zum Frühschoppen am Sonntag, den 12. April, eingeladen. Wie gewohnt beginnt das Treffen um 10 Uhr im Gemeindehaus. Beim gemeinsamen Klönen, Essen und Beisammensein sind Gäste jederzeit willkommen.

**Katja Kottwitz**  
Für den Kulturverein Zarrendorf

## Kirchliche Nachrichten

### Kirchengemeinden Pütte-Niepars sowie Prohn im März 2026 – April 2026

#### Gottesdienste:

- 29.03.**  
09.30 Uhr Kirche Niepars, Gottesdienst am Beginn der Karwoche  
11.00 Uhr Kirche Prohn, Taufgottesdienst
- 02.04.**  
18.00 Uhr Kirche Prohn, Feier der Einsetzung des Abendmahls  
19.30 Uhr Kirche Pütte, Feier der Einsetzung des Abendmahls
- 03.04.**  
09.30 Uhr Kirche Niepars, Karfreitagsgottesdienst  
11.00 Uhr Kirche Prohn, Karfreitagsgottesdienst
- 05.04.**  
06.00 Uhr Kirche Pütte, Osternachtgottesdienst, anschließend Sonnenaufgangskaffee im Kirchturm  
11.00 Uhr Kirche Prohn, Osterfestgottesdienst
- 06.04.**  
17.00 Uhr Kirche Niepars, Osterkonzert mit Orgel und Saxophon
- 12.04.**  
09.30 Uhr Kirche Niepars, Predigtgottesdienst  
11.00 Uhr Kirche Prohn, Predigtgottesdienst
- 19.04.**  
09.30 Uhr Kirche Pütte, Predigtgottesdienst  
11.00 Uhr Kirche Prohn, Predigtgottesdienst
- 26.04.**  
09.30 Uhr Kirche Niepars, Predigtgottesdienst  
11.00 Uhr Kirche Prohn, Predigtgottesdienst

**Bitte beachten Sie unbedingt die aktuellen Veränderungen, die Sie unter [www.kirche-mv/puette-niepars](http://www.kirche-mv/puette-niepars) bzw. [www.kirche-mv/prohn](http://www.kirche-mv/prohn) und auch am Sonnabend in der Ostseezeitung nachlesen können.**

**Darüber hinaus achten Sie bitte auf die Aushänge in den Schaukästen!!!**

JOHANNES 20,29

**Jesus** spricht zu Thomas: Weil du mich gesehen hast, darum glaubst du? **Selig** sind, die **nicht sehen** und doch **glauben!** ☞

Monatsspruch APRIL 2026

**Veranstaltungen**

Moment mal – eine halbe Stunde mit Gott

Immer dienstags um 18.30 Uhr in der Nieparser Kirche

Kirchengemeinderat

Mittwoch, 15. April 2026 um 19.30 Uhr im Pfarrhaus Pütte  
 Mittwoch, 8. April 2026 um 19.00 Uhr im Pfarrhaus Prohn

Konfirmandenunterricht

Am 16.04.2026 und am 30.04.2026 um 17.00 Uhr im Pfarrhaus in Prohn. Mitfahrgelegenheiten bitte gerne bei Pastor Busse erfragen.

Gemeindenachmittag mit Kaffee

Dienstag, 14. April 2026 um 15.00 Uhr im Pfarrhaus Niepars  
 Donnerstag, 23. April 2026 um 14.00 Uhr im Pfarrhaus Prohn

Chorkonzert in der Nieparser Kirche mit dem Stralsunder HEARTBEAT-Chor

Der Kulturausschuss der Gemeinde Niepars und die Kirchengemeinde Pütte-Niepars laden zum Chorkonzert mit dem Stralsunder HEARTBEAT-Chor am Freitag, den 17. April 2026 um 18.00 Uhr in die Nieparser Kirche ein. Etwa 40 Sänger haben sich seit dem Jahr 2014 in diesem Chor der Rock- und Popmusik verschrieben, der musikalisch und künstlerisch von Thomas Kampf geleitet wird. Thomas Kampf hat seine Wurzeln im Dresdner Kreuzchor. Auch wenn er heute als Schulleiter arbeitet, ist Musik sein Leben.

Der Eintritt ist frei, um eine Kollekte am Ausgang wird gebeten.

Redaktion: Julia Schmidt (Pfarramtsassistentz)

ternational renommierten Künstlern wie Ton Koopman prägten seinen Weg. Konzertreisen führten ihn durch Deutschland sowie nach Österreich, Frankreich, Polen, Tschechien, in die Niederlande, nach Vietnam, Brasilien und Südafrika. Seine Interpretationen verbinden technische Brillanz mit spürbarer innerer Tiefe. Christian Wettin, Saxophonist im Landespolizeiorchester Sachsen, erhielt seine Ausbildung im Dresdner Kreuzchor und wurde mehrfach beim Bundeswettbewerb „Jugend musiziert“ ausgezeichnet. Als Kammermusiker und Ensemblegründer steht er für stilistische Offenheit und ausdrucksstarke Klanggestaltung – von klassischem Repertoire bis zur Neuen Musik. Am 10. April 2026 um 19 Uhr sind beide Künstler erneut in der Kirche Steinhagen zu erleben. Das Konzert wird gemeinsam mit der Kirchengemeinde vorbereitet. Der Eintritt ist frei, um eine Spende wird gebeten. In der Pause lädt ein kleiner Weinverkauf zu Begegnung und Austausch in gemütlicher Atmosphäre ein. Ein Abend für alle, die Musik nicht nur hören, sondern in ihrer ganzen Tiefe erfahren möchten.

**Christoph Kunkel Gemeindegemeinsekretär Ev. Kirchengemeinde Steinhagen**

**Termine Kirchengemeinde Steinhagen im April 2026**

**Gottesdienste**

**03.04.2026, Karfreitag**

15:00 Uhr Gottesdienst (mit Abendmahl), Kirche Steinhagen

**04.04.2026, Osternacht**

22:00 Uhr, 02:00 Kirche Steinhagen  
 Uhr, 05:00 Uhr

**05.04.2026, Ostersonntag**

09:00 Uhr Familiengottesdienst, Kirche Steinhagen

**19.04.2026, Misericordias Dom.**

10:00 Uhr Gottesdienst, Kirche Steinhagen

**Veranstaltungen**

**10.04.2026, Konzert**

19:00 Uhr „Orgel Rockt und Popt“ mit Weinpause, Sanko Ogon, Christian Wettin

**12.04.2026**

Tag der offenen Klosterstätten in der Kloster und Schlosskirche Franzburg

**Christoph Kunkel  
 Gemeindegemeinsekretär**

**Ev. Kirchengemeinde Steinhagen**

**Die Kirchen am Bodden**

Evangelisches Pfarramt Kenz (Bodstedt-Flemendorf-Kenz)  
 Alle Termine und Veranstaltungshinweise sind auch einzusehen unter der homepage: [www.kirchen-am-bodden.de](http://www.kirchen-am-bodden.de).

**Gottesdienste**

Datum		Flemendorf	Kenz
03.04.2026	Karfreitag	<b>09.00 Uhr mit Abendmahl</b>	
05.04.2026	Ostern		<b>10.00 Uhr Familien- gottesdienst 09.00 Uhr</b>
19.04.2026	Sonntag		

**Regelmäßige Veranstaltungen (Region Flemendorf und Kenz)**

Veranstaltung	Zeit	Ort
Chor	Montag um 20.00 Uhr (nicht in den Ferien)	Pfarrhaus Kenz
Seniorenport	Dienstag um 14.00 Uhr	Pfarrhaus Kenz

**Kirche Steinhagen**

**O  
S  
T  
E  
R  
M  
U  
S  
I  
K**  
*„Orgel Rockt & Popt“  
 mit Weinpause*

**Fr.10.4.26 – ab 19.00 Uhr**

Es musizieren:



**Sanko Ogon**  
(Greifswald/Altenkirchen)  
 Orgel



**Christian Wettin**  
(Dresden)  
 Saxophon

Eintritt ist frei. Um eine Kollekte wird gebeten.

**Eine Aktion des Fördervereins und KGR  
 Kirche Steinhagen.**

**Konzert am 10. April 2026 um 19 Uhr**

Wenn Sanko Ogon und Christian Wettin musizieren, entsteht ein besonderer Sog: Klangräume, die berühren, Stille, die trägt, und Musik, die lange nachklingt. Ihre Konzerte in der Kirche Steinhagen haben viele Zuhörerinnen und Zuhörer tief bewegt und zeigen, wie intensiv Musik wirken kann. Sanko Ogon, Kirchenmusiker auf Rügen, studierte Kirchenmusik, Pädagogik und Sport in Leipzig, Berlin, Dresden und Greifswald. Meisterkurse bei in-

Handarbeit	nach Absprache	Pfarrhaus Kenz
Kindersingkreis	Mittwoch von 16.30 Uhr (nicht in den Ferien)	Pfarrhaus Kenz
Flötenkreis	Mittwoch um 19 Uhr (nicht in den Ferien)	Pfarrhaus Kenz
Gemeindenachmittag in Kenz	Dienstag 14.04.2026 um 15.00 Uhr	Pfarrhaus Kenz
Kindernachmittag	Freitag 17.04.2026 um 16.00 Uhr	Pfarrhaus Kenz
Konfirmandentreff	Dienstag 14.04.2026 um 17.00 Uhr	Pfarrhaus Kenz

**Dorina Kruse**  
(Pfarramtsassistentin)

## Verschiedenes

### Bundesarchiv – Stasi-Unterlagen-Archiv Rostock

#### Veranstaltungsdaten für April 2026 und Vorschau Mai 2026

**Di, 14. April 2026, 13.00 - 17.00 Uhr** *Bürgerberatung*  
**Wie kann ich meine Stasi-Akte einsehen?**  
Dokumentations- und Gedenkstätte  
in der ehemaligen Untersuchungshaft  
der Staatssicherheit Rostock (DuG)  
Grüner Weg 5, 18055 Rostock  
(Angebot in Kooperation mit der LpB M-V/  
DuG)

**Di, 28. April 2025, 18.00 Uhr** *Vortrag und Gespräch*  
**Stralsund geheim**  
Stasi-Stadtgeschichte(n)  
*Referent: Dr. Volker Höffer (Bundesarchiv -  
Stasi-Unterlagen-Archiv Rostock)*  
Kreisvolkshochschule Vorpommern-Rügen  
Geschäftsstelle Stralsund  
Tribseer Damm 76, 18437 Stralsund  
(Angebot in Kooperation mit der  
Kreisvolkshochschule Vorpommern-Rügen)

#### Vorschau Mai 2026

**Mi, 6. Mai 2026, 15.00 Uhr** *Öffentliche Führung*  
**Rostock geheim! Stasi-Stadt-Rundgang**  
*mit Dr. Michael Heinz (Bundesarchiv -  
Stasi-Unterlagen-Archiv Rostock)*  
Start: vor der „Galerie Rostocker Hof“  
Kröpeliner Straße 26  
18055 Rostock  
*Anmeldung unter:  
stadtführung.rostock@bundesarchiv.de*

**Mi, 27. Mai 2026, 19.00 Uhr** *Vortrag und Gespräch*  
**Ein System geht baden**  
Tourismus und politische Überwachung in  
der DDR  
*Referent: Dr. Christian Halbrock  
(Historiker)*  
Festsaal  
Klützer Straße 11,  
23946 Ostseebad Boltenhagen

**Änderungen vorbehalten!**

**Beate Karow**  
Sachbearbeiterin  
Bundesarchiv  
-Stasi-Unterlagen-Archiv-  
Außenstelle Rostock

**umsonst+drinnen**

Die lange TanzFilmNacht in den Mai

... Slipping through my fingers all the time – I try to capture every minute ...  
Im Doppelpack mit den Ohrwurmklassikern hinein in die erste Nacht im Mai:

**MAMMA MIA**  
und  
**MAMMA MIA – HERE WE GO AGAIN**

2008 Regie: Phyllida Lloyd und 2018 Regie: Ol Parker.  
Darst. Meryl Streep, Pierce Brosnan u.a.  
Am 30. April ab 20:00 Uhr im Vorpommernhus Klausdorf. Eintritt frei.

KUNST UND KULTUR IM VORPOMMERNHUS  
PROHNER STR. 20 18445 KLAUSDORF  
WWW.VORPOMMERNHUS.INFO

**Veranstaltungen, neben den regelmäßig stattfindenden  
Veranstaltungen,  
des MGH „Uns Hus“ Altenpleen!**

- **06.04.2026 – 08.04.2026** Osterferien auf dem Schulbauerhof Stahlbrode  
**Anmeldungen: montags von 8:00 bis 12:00 Uhr**
- **17.04.2026** Blutspende-Aktion
- **18.04.2026** Arbeitseinsatz mit dem KSV Altenpleen
- **23.04.2026** Abendessen in Saatel **Anmeldungen ab sofort montags von 8:00 Uhr – 12:00 Uhr**
- **14.06.2026 10:00 – 16:00 Uhr** „Welt-Blutspendetag“ in Altenpleen (Aktionen und Überraschungen werden rund um das MGH „Uns HUS“ stattfinden)
- **20.06.2026** Fahrt zur Insel Hiddensee mit dem KSV Altenpleen ab Barth  
**Anmeldungen jeden Montag von 8:00 Uhr – 12:00 Uhr**
- **03.07.2026** Fahrt zu den Störtebeker-Festspielen  
**Anmeldung ab 01.03.2026 montags von 8:00 – 12:00 Uhr**
- **16.08.2026** Fahrt zu den Darß-Festspielen nach Born  
„Die Heiden von Kummerow“ **Anmeldedaten folgen**
- **Sommerferien 2026** 1. Ferienwoche (in Planung) 2. Woche „Aktion Wasserratten“ in Altfähr und 3. Ferienwoche (noch in Planung)  
**Anmeldungen ab 16.03.2026 montags von 8:00 bis 12:00 Uhr**
- **Oktober Herbstferien 2026** Seepferdchen-Schwimmkurs (Anmeldungen am 06.07. / 24.08. / 31.08. 2026 von 8:00 Uhr – 12:00 Uhr)
- **30.10.2026** Halloweenparty mit Übernachtung **Anmeldedaten folgen**
- **12.12.2026** Fahrt zum Weihnachtsmarkt nach Hamburg  
**Anmeldedaten folgen**

Selbstverständlich laufen alle laufenden Projekte und Veranstaltungen weiter! Um eine reibungslose Durchführung der Veranstaltungen zu gewährleisten bitte wir um Anmeldungen unter **038323/80472**.  
Für Hinweise und Vorschläge was Kurse und Veranstaltungen betrifft sind wir dankbar!

Mit freundlichen Grüßen euer MGH-Team Simone und Jens



## Kurse des MGH „Uns Hus“ Altenpleen



Folgende Kurse werden im MGH „Uns Hus“ 2026 angeboten oder sind in Planung.

### Montag:

- 8:00 Uhr Seniorensport (es sind noch Kapazitäten vorhanden)
- 15:00 Uhr Kindernähkurs für Kinder der vierten Klassen (ausgebucht)
- 17:15 Uhr Yoga für „Anfänger“ (ausgebucht)
- 19:00 Uhr Yoga für „Fortgeschrittene“ (ausgebucht)

### Dienstag:

- 10:30 Uhr Baby-Treff (bei Bedarf)
- 19:00 Uhr Bewegung & Balance werde flexibler, fitter und stärkere deine Muskulatur, bei toller Musik, im Team (in der Sporthalle, es sind noch Kapazitäten vorhanden)
- 20:15 Uhr H I I T – Workout (in der Sporthalle, es sind noch Kapazitäten vorhanden)

### Mittwoch:

- 16:00 Uhr Kinderfußball
- 18:30 Uhr Line-Dance (im MGH, ausgebucht)

### Donnerstag:

- 15:15 Uhr Nähkurs für Erwachsene (im MGH, ausgebucht) und 17:15 Uhr (im MGH, ausgebucht) **„PAUSIERT“**
- 16:15 Uhr Kindersport (Fußball) (in der Sporthalle, es sind noch Kapazitäten vorhanden)
- 18:15 Uhr Reha-Sport (in der Sporthalle, ein zweiter Kurs ist in Planung)

### Freitag:

- 16:00 Uhr Pilates (in der Sporthalle, es sind noch Kapazitäten vorhanden)

**Wer Interesse hat, seine Tanzkünste wieder aufzufrischen, kann sich gerne bei uns anmelden. Wir haben jetzt glücklicherweise einen Tanzlehrer gefunden. Der Beginn des Kurses wird mit den Teilnehmern abgesprochen.**

Für Anregungen, Anfragen oder Anmeldungen stehen wir unter 038323/80472, gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen euer MGH-Team Simone und Jens

## Nach Redaktionsschluss

### Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Zarrendorf

#### der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB am Bebauungsplan Nr. 4 „Wohnbebauung Bahnhofstraße / Neu Ahrendsee“ der Gemeinde Zarrendorf

Am 25.09.2025 erfolgte durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Zarrendorf die Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Wohnbebauung Bahnhofstraße / Neu Ahrendsee“.

#### **Anlass und Ziel der Planung:**

Ziel des Bebauungsplanes ist die Schaffung von bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung von Wohnhäusern und somit die Schaffung von Wohnraum auf dem Gemeindegebiet. Damit soll der Eigenbedarf der Gemeinde nach Wohnraum mitabgedeckt werden. Darüber hinaus soll mit der Umsetzung der Planung die das Gemeindegebiet prägende Straßendorfstruktur gestärkt und eine Arrondierung der Ortslage in diesem Bereich des Gemeindegebietes erreicht werden.

#### **Abgrenzung und Beschreibung des Geltungsbereiches:**

Das Plangebiet liegt im östlichen Bereich des Gemeindegebietes der Gemeinde Zarrendorf und südlich an den Straßen „Bahnhofstraße“ und „Neu Ahrendsee“. Der Geltungsbereich misst eine Flächengröße von rund 1,75 ha und umfasst folgende Grundstücke: Flurstück 141 und in Teilen die Flurstücke 137, 138/2, 139/5, 140/3 und 144 der Flur 2, Gemarkung Zarrendorf sowie das Flurstück 22/1 und in Teilen die Flurstücke 11 und 22/2 der Flur 3, Gemarkung Zarrendorf (siehe Übersicht des Geltungsbereiches).

#### Der Geltungsbereich wird wie folgt begrenzt:

- im Norden: durch die nordseitige Bebauung an der Bahnhofstraße / an der Straße „Neu Ahrendsee“ sowie durch landwirtschaftliche Flächen
- im Osten: durch ein bebautes Wohngrundstück
- im Süden: durch landwirtschaftliche Flächen sowie durch ein bebautes Wohngrundstück
- im Westen: durch eine Baumreihe und ein anschließendes bebautes Wohngrundstück



**Baurecht:**

Es wird darauf hingewiesen, dass auf Grund erfolgter Änderungen des Baugesetzbuches seit der Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes in diesem Bauleitplanverfahren die aktuell geltende Fassung des Baugesetzbuches angewendet wird.

**Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB:**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer Veröffentlichung des Vorentwurfes des Bebauungsplanes und der Begründung im Internet und einer öffentlichen Auslegung durchgeführt.

Die Einsichtnahme der Planunterlagen wird auf der Internetseite des Bau- und Planungsportals M-V: <https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene> über den Menüpunkt „Pläne in Aufstellung“ sowie auf der Internetseite des Amtes Niepars unter <https://www.amt-niepars.de/amt-niepars/bauleitplanverfahren.html> und unter

<https://www.amt-niepars.de/amt-niepars/oeffentliche-bekanntmachungen.html> gewährleistet.

Ergänzend liegen die Planunterlagen im Amt Niepars / Bauamt, Gartenstraße 69b, 18442 Niepars während folgender Zeiten zu jedermanns Einsicht aus:

Montag: 09:00 - 12:00 Uhr

Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 18:00 Uhr

Donnerstag: 08:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr

Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr

Die Beteiligungsfrist beginnt am 30.03.2026 und endet am 30.04.2026.

Während der Beteiligungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zur Planung abgegeben werden. Die Stellungnahmen sollen elektronisch an [l.broschatt@amt-niepars.de](mailto:l.broschatt@amt-niepars.de) übermittelt werden. Bei Bedarf können Stellungnahmen während der Dienststunden des Amtes Niepars zur Niederschrift erklärt oder schriftlich vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

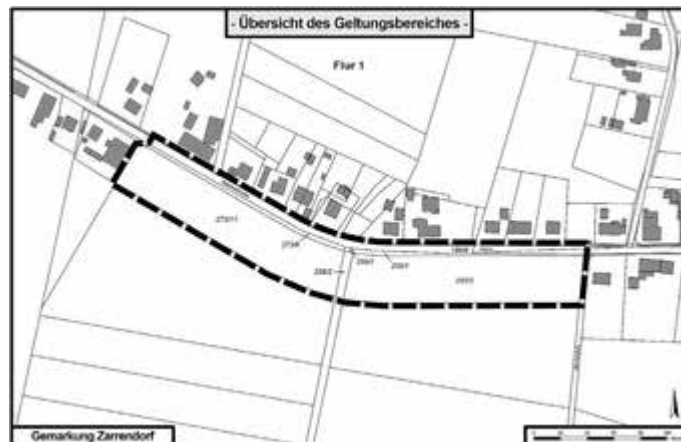
**Der Geltungsbereich wird wie folgt begrenzt:**

im Norden: durch die nordseitige Bebauung an der Bahnhofstraße

im Osten: durch einen Abzweig der Bahnhofstraße und ein anschließendes bebauten Grundstück

im Süden: durch Wiesenflächen

im Westen: durch vorhandene Bebauung

**Baurecht:**

Es wird darauf hingewiesen, dass auf Grund erfolgter Änderungen des Baugesetzbuches seit der Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes in diesem Bauleitplanverfahren die aktuell geltende Fassung des Baugesetzbuches angewendet wird.

**Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB:**

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer Veröffentlichung des Vorentwurfes des Bebauungsplanes und der Begründung im Internet und einer öffentlichen Auslegung durchgeführt.

Die Einsichtnahme der Planunterlagen wird auf der Internetseite des Bau- und Planungsportals M-V: <https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene> über den Menüpunkt „Pläne in Aufstellung“ sowie auf der Internetseite des Amtes Niepars unter <https://www.amt-niepars.de/amt-niepars/bauleitplanverfahren.html> und unter

<https://www.amt-niepars.de/amt-niepars/oeffentliche-bekanntmachungen.html> gewährleistet.

Ergänzend liegen die Planunterlagen im Amt Niepars / Bauamt, Gartenstraße 69b, 18442 Niepars während folgender Zeiten zu jedermanns Einsicht aus:

Montag: 09:00 - 12:00 Uhr

Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 18:00 Uhr

Donnerstag: 08:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr

Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr

Die Beteiligungsfrist beginnt am 30.03.2026 und endet am 30.04.2026.

Während der Beteiligungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zur Planung abgegeben werden. Die Stellungnahmen sollen elektronisch an [l.broschatt@amt-niepars.de](mailto:l.broschatt@amt-niepars.de) übermittelt werden. Bei Bedarf können Stellungnahmen während der Dienststunden des Amtes Niepars zur Niederschrift erklärt oder schriftlich vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Zarrendorf, den 13.03.26



Siegel

Christian Röver (Bürgermeister)

## Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Zarrendorf

### der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB am Bebauungsplan Nr. 5 „Wohnbebauung Bahnhofstraße südlich Katharinenberg“ der Gemeinde Zarrendorf

Am 25.09.2025 erfolgte durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Zarrendorf die Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Wohnbebauung Bahnhofstraße südlich Katharinenberg“.

**Anlass und Ziel der Planung:**

Ziel des Bebauungsplanes ist die Schaffung von bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung von Wohnhäusern und somit die Schaffung von Wohnraum auf dem Gemeindegebiet. Damit soll der Eigenbedarf der Gemeinde nach Wohnraum mitabgedeckt werden. Darüber hinaus soll mit der Umsetzung der Planung die das Gemeindegebiet prägende Straßendorfstruktur gestärkt und eine Arrondierung der Ortslage in diesem Bereich des Gemeindegebietes erreicht werden.

**Abgrenzung und Beschreibung des Geltungsbereiches:**

Das Plangebiet des Bebauungsplanes liegt im zentralen Bereich des Gemeindegebietes, südlich an der Bahnhofstraße und umfasst eine Fläche von rund 1,55 ha. Im Geltungsbereich liegen die Flurstücke 255/1, 259/1 und 273/6 sowie in Teilen die Flurstücke 189/6, 200/10, 255/2, 259/2 und 273/11 der Flur 1, Gemarkung Zarrendorf (siehe Übersicht des Geltungsbereiches).

Zarrendorf, den 13.03.26



Siegel

Christian Röver (Bürgermeister)

## Ende des Amtlichen Teils

Bitte beachten Sie auch die nachfolgenden Anzeigen  
unserer Gewerbetreibenden.